



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक १२ | गुरुवार ते बुधवार, एप्रिल ६-१२, २०१७/चैत्र १६-२२, शके १९३९ [पृष्ठे ३९, किंमत : रुपये ११.००]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५५.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक ०१ मार्च, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.—

क्रमांक टिपीएस-२४९६-३५४-प्र.क्र.२१५-२०१६-नावि-९.—

ज्याअर्थी, नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र. ३००(अ)-९७-नवि-९, दि. ०७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर व क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-प्र.क्र. २००-२०००-नवि-९, दि. १० सप्टेंबर, २००१ नुसार अंतिमतः मंजूर करण्यात आली असून ती अनुक्रमे १ मार्च, २००० व दिनांक २१ सप्टेंबर, २००१ पासून अंमलात आली आहे (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे नागपूर येथील शिट क्र. १७२, नगर भूमापन क्र. ११२ खालील गांधीबागच्या नैऋत कोप-यातील क्षेत्र विद्यमान सोक्ता भवन दर्शविण्यात आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने दिनांक ०५-११-२००३ च्या अधिसूचनेद्वारा विद्यमान सोक्ता भवन इमारतीचे खालील क्षेत्र “ नागरी सुविधा व व्यापारी संकुल ” या प्रयोजनासाठी (आरक्षण क्र. सी -३१) आरक्षित करण्यात आले आहे, मात्र विद्यमान सोक्ता भवन करीता दर्शविण्यात आले जागेस पश्चिम दिशेस आवश्यक असा पोहोच मार्ग (Frontage) उपलब्ध होत नसल्याने व “ नागरी सुविधा केंद्र व व्यापारी संकुल ” या करिता अधिकच्या क्षेत्राची आवश्यकता असल्याने विद्यमान सोक्ता भवनच्या जागेसोबतच दक्षिण-पश्चिम कोप-याची जागा व विद्यमान गांधीबागची सोक्ता भवनच्या उत्तर दिशेकडील खाली पडीत असलेल्या जागासह एकूण क्षेत्र ६३५३ चौ. मी. (यापुढे “ उक्त क्षेत्र ” असे संबोधले आहे.) करीता “ नागरी सुविधा केंद्र व व्यापारी संकुल ” बांधण्याकरीता आरक्षण क्र. सी-३१ आरक्षित करण्यासाठी नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांनी नियोजन प्राधिकरण म्हणून (यापुढे “ उक्त नियोजन प्राधिकरण ” असे संबोधले आहे.) ठराव क्र. २६३, दिनांक ०८-०४-२०१६ अन्वये उक्त जागेचा फेरबदल करण्याचे ठरवून, त्या अनुषंगाने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) मध्ये नमूद विधिवत कार्यपद्धती पूर्ण करून सदर फेरबदल प्रस्ताव शासनास अंतिम मंजूरीसाठी सादर केलेला आहे (यापुढे “ उक्त फेरबदल प्रस्ताव ” असे संबोधले आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल काही अटीसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील मौजा नागपूर येथील शिट क्र. १७२, नगर भूमापन क्र. ११२ क्षेत्र ६३५३ चौ. मी. जागा “ नागरी सुविधा केंद्र व व्यापारी संकुल ” यामध्ये समाविष्ट ना-एक-अ-१ (१३०२).

करणेबाबतच्या उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे. आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“ उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे. ”

मौजा नागपूर येथील शिट क्र. १७२, नगर भूमापन क्र. ११२ खालील विकास योजनेतील गांधीबाग येथील सोक्ता भवनच्या जागेसह उक्त ६३५३ चौ. मी. क्षेत्र “ नागरी सुविधा केंद्र व व्यापारी संकुल ” आरक्षण क्र. सी-३१ मध्ये नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे खालील अटीच्या अधिन राहून समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अट क्र. १ : प्रस्तावा अंतर्गत समाविष्ट ६३५३ चौ. मी. क्षेत्रापैकी प्रत्यक्षात तळमजलावरील बांधकाम व्याप्त क्षेत्राव्यतिरिक्त खुल्या क्षेत्रावर १०० चौ. मी. करीता १ झाड या प्रमाणात झाडे लावण्यात यावी.

अट क्र. २ : उक्त व्यापारी संकुलात सार्वजनिक वापरासाठी स्वतंत्र सभागृह बांधणे आवश्यक राहिल.

अट क्र. ३ : प्रस्तावित नागरी सुविधा केंद्र व व्यापारी संकुलाचे तळमजल्यावरील (Plinth Area) बांधकाम भूखंडाचे १/२ क्षेत्रापेक्षा जास्त करता येणार नाही.

उपरोक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या विकास योजना भाग नकाशाची प्रत आयुक्त, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

सदर अधिसूचना विभागाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध राहिल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी,

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५६.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 01st March, 2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2416-354-CR-215-2016-UD-9.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur City has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(A)-97-UD-9, dated the 7th January, 2000 and Excluded Part *vide* Notification No. TPS-2496-1628-CR-200-2000-UD-9, dated the 10th September 2001 & has come into force with effect from the 1st March, 2000 & 21st September, 2001 respectively (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) under Section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Sheet No. 172 and CTS No. 112 of Mauje Nagpur has been designated as Existing Sokta Bhavan at South-West corner of Gandhibag ;

And whereas, the State Government *vide* Notification Dated 02-11-2003 has reserved the land under Sokta Bhavan as “ Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex ” (Site No. C-31). Since, there is no approach/required frontage to this Existing Sokta Bhavan building from West side, similarly there is need of more area for proposed “Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex ”, the land under Existing Sokta Bhavan, alongwith the land of South-West corner of Sokta Bhavan and the vacant land of the North side of Existing Sokta Bhavan Building, admeasuring 6353 Sq. Mt. (hereinafter referred to as “ the said Land”) has been proposed for “ Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex ” and accordingly the Nagpur Municipal Corporation, Nagpur being Planning Authority (hereinafter referred to as “ the said Planning Authority”) *vide* its Resolution No. 263, dated the 18th April, 2016

has decided is reserved the said land for “ Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex ” (Site No. C-31) and accordingly after following all the legal formalities stipulated under Section 37(1) of the said Act, has submitted modification proposal to the Government for its final sanction (hereinafter referred to as “the said Modification Proposal”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the said modification proposal, should be sanctioned with some condition ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred on it under Section 37 (2) of the said Act, the Government hereby, sanctions the said modification proposal for the said land admeasuring 6353. Sq. Mtr. Comprising Sheet No. 172 & CTS No. 112 so as to include the same in “ Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex ” (Site No. C-31) and for that purpose amends the above referred Notification dated the 7th January, 2000 as follows ;

“ In the Schedule of modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry ;

“The land admeasuring 6353 Sq. Mt. comprising Sheet No. 172 & CTS No. 112 of Mauje Nagpur of Sokta Bhavan in Gandhibag is included in “Citizen Facilitation Centre and Commercial Complex” (Site No. -31) as shown on the Plan, subject to conditions specified below .—

Condition No. 1 : Trees at rate of 1 tree per 100 Sq. Mtr. of area should planted on the open area left after the actual area covered by the ground floor out of the total area of 6353. Sq. Mtr. area under the proposal.

Condition No. 2 : A Separate community Hall for public use should be built with in the said commercial complex.

Condition No. 3 : The ground coverage (plinth area) should not exceed 1/2 of the total land under the proposal.

A copy of the part plan of the aforesaid sanctioned modification shall be available for public inspection in the office of the Municipal Commissioner, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Govt. Web site-*www. maharashtra. gov. in*

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५७.

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२. दिनांक १० मार्च, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ .—

क्रमांक क्र. टिपीएस-२४१७-९४-प्र.क्र.७१-२०१७-नवि-९.—

ज्याअर्थी, नागपूर प्रदेशाची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे “उक्त प्रादेशिक योजना” असे संबोधले आहे.) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७.वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) चे कलम १५ अन्वये शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४९६-१५०५-प्र.क्र. २७३-९६-नवि-९, दि. ०६ मे, २००० अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक १५ जुलै, २००० पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासन निर्णय, क्र. नासुप्र.-२०१५-मुओआर-५८-प्र.क्र.११४-न.वि.२६-, दिनांक २१ डिसेंबर २०१५ अन्वये शासनाने श्री. महालक्ष्मी जगदंबा संस्थान, कोराडी या “ब” वर्ग तिर्थक्षेत्र/पर्यटन स्थळाचा एकात्मिक तिर्थक्षेत्र विकास आराखडा मंजूर केलेला असून त्याचे अंमलबजावणीसाठी नागपूर सुधार प्रन्यासला नोडल एजंसी म्हणुन नियुक्त करण्यात आलेले आहे. एकात्मिक तिर्थक्षेत्र विकास आराखड्यामध्ये मौजा कोराडी तह. कामठी,

जिल्हा नागपूर येथील खसरा क्र. १६४, १६५, १६६ (भाग), १७०/३, १७१/२, १७१/४, १७२, १८९, २३२, २३३, २३४ मधिल जमिनींचा समावेश आहे. (यापुढे ज्यास “उक्त तिर्थक्षेत्र विकास प्रकल्प” असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेत, मौजे कोराडी, खसरा क्र. १८९ हा विद्यमान तलाव वापरा मध्ये अंतर्भूत आहे, खसरा क्र. १६६ (भाग), २३२, २३४ हा शेती विभागात अंतर्भूत आहे खसरा क्र. १७०/३, १७१/२, १७१/४, व १७२ हे वाणिज्य विभागात अंतर्भूत आहे, खसरा क्र. १६४ हा विद्यमान सार्वजनिक/निमसार्वजनिक वापरात अंतर्भूत आहे व खसरा क्र. १६५ हा अंशतः सार्वजनिक/निमसार्वजनिक, अंशतः शेती व अंशतः विद्यमान वाणिज्य मध्ये अंतर्भूत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त तिर्थक्षेत्र विकास प्रकल्पाखालील जागा खालील अटीच्या अधिन राहून सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभाग असा बदलणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे व यानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे उप कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमिनी सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक आहे (यापुढे ज्यास “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) ;

अट क्र. १ : प्रस्तावामधील मौजे कोराडी येथील खसरा क्र. १७०/३, १७१/१, १७१/४, १७२, १८९ या जमिनी प्रत्यक्षात तलावाखालील आहेत किंवा भूभाग आहेत याबाबत नागपूर सुधार प्रन्यासने महसूल/जलसंपदा विभागाकडून आवश्यक ती कागदपत्रे / नाहरकत त्यांच्या स्तरावर उपलब्ध करून घेऊन खातरजमा करणे आवश्यक आहे.

अट क्र. २ : प्रस्तावामधील बहुतांश जमिनी या शासकीय व काही जमिनी महाजनको यांच्या मालकीच्या असल्याने, जिल्हाधिकारी व संबंधित विभागाचे फेरबदलानुषंगाने नाहरकत प्रमाणपत्र नागपूर सुधार प्रन्यासने त्यांच्या स्तरावर घेणे आवश्यक आहे.

अट क्र. ३ : उक्त तिर्थक्षेत्र प्रकल्प मंजूर करताना शासन निर्णय दिनांक २१ डिसेंबर, २०१५ अन्वये अट क्र. ३ मध्ये उक्त तिर्थक्षेत्र प्रकल्प राबविण्यापूर्वी पर्यावरणीयदृष्ट्या आवश्यक त्या सक्षम प्राधिकरणाकडून आवश्यक ती नाहरकत घेण्याबाबत अट नमूद आहे, याचा विचार करता, जलाशयाजवळ बांधकाम अनुज्ञेय करताना या अटीचा विचार होणे आवश्यक आहे.

अट क्र. ४ : उक्त प्रस्तावित सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागामध्ये १५ % क्षेत्र वाणिज्य वापराकरिता उपयोगात आणता येईल. तसेच तिर्थक्षेत्र पर्यटक विकास आराखड्याचे अनुषंगाने तदनुषंगीक वापर अनुज्ञेय राहतील.

आता, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे उप कलम (३) मधील तरतुदीनुसार शासन, उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू घोषित करित आहे. आणि त्याकरीता प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरीकांकडून सूचना/हरकती मागविण्यात येत आहेत. सूचना/हरकती विभागीय सह संचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर कक्ष क्र. १०८/१०९, पहिला मजला, जुने सचिवालय, सिविल लाईन्स, नागपूर-४४० ००१ यांच्या नांवे पाठवाव्यात. सूचना/हरकती दाखल करणा-यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी विभागीय सह संचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांना “अधिकारी” म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत आहे ;

प्रस्तुत सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून तीस (३०) दिवसांच्या आत, प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकतींचाच विचार केला जाईल.

२. उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.

(२) विभागीय सह संचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.

(३) सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर.

प्रस्तुत सूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५८.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 10th March, 2017.

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2417-94-CR-71-2017-UD-9.—

Whereas, the Revised Plan of Nagpur Region (hereinafter referred to as “ the said Regional Plan ”) has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department’s Notification No. TPS-2496-1505-CR-273-96-UD-9, dated the 6th May, 2000 under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “ the said Act ”) and has come into force with effect from the 15th July, 2000 ;

And whereas, Government Resolution No. NIT-2015-MOR-58-C.R. 114-UD-26, dated 21st December, 2015 has sanctioned for the components of Integrated Pilgrimage Development Project as the Shri Mahalaxmi Jagdamba Trust, Koradi class “B” Pilgrimage/Tourist Center. This Pilgrimage/Tourist Centre is comprises of Lands bearing Khasara Nos. 164, 165, 166(pt.), 170/3, 171/2, 171/4, 172, 189, 232, 233, 234 of Mouze Koradi, Tal. Kamthi, Distt. Nagpur, (hereinafter referred to as “ the said Pilgrimage Project ”);

And whereas, in the said Regional Plan, the land of Mauza Koradi, Tal. Kamthi, Dist. Nagpur bearing Khasara No. 189 is included in Existing Water Bodies, Khasara No. 166(pt.) 232, 234 are included in Agricultural Zone, Khasara Nos. 170/3, 171/2, 171/4, 172 are included in Commercial Zone Khasara No.164 is included in Existing Public & Semi Public Zone and Khasara No. 165 in included partly in Public & Semi Public, partly Agricultural & partly Commercial Zone. (hereinafter referred to as “ the said lands ”) ;

And whereas, Government is of the opinion that it is necessary to modify the said Regional Plan as per the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, so as is change the user of the said lands to Public/Semi Public Zone, (hereinafter referred to as “ the Proposed Modification ”) subject to conditions specified below :-

Condition No. 1 : Since Khasara Nos. 170/3, 171/1, 171/4, 172, 189 of Mauze Koradi, is shown as existing water body on the Regional Plan, NIT should ascertain whether the said Khasara No. is a water body or land with due verification of the various documents available with Revenue/Irrigation Authority/NOC of the said Departments.

Condition No. 2 : Major lands under this project are Government lands also same part of land belongs to MAHAGENCO so necessary no objection from Collector and concern Department shall be obtained by NIT.

Condition No. 3 : Government *vide* Resolution dated 21-12-2015 has approved the said Pilgrimage Project and as per the Condition No. 3 of the Notification Dated. 21-12-2015 sanctioning the said Pilgrimage Project before implementation of the said Pilgrimage project NOC from the Environment Department is necessary. NIT shall consider the same while allowing construction near the water bodies.

Condition No. 4 : 15% Commercial use is permitted in said proposed Public/Semi-Public zone. Allied activities related to the said Pilgrimage Project is also permitted.

Now therefore, as provided in sub-section (3) of Section 20 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby declares its intention to make the proposed modification in the said Regional Plan and for that purpose invites suggestions and objections from any person with respect to the proposed modification. Any suggestions and objections shall be submitted to the Divisional Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Room No. 108/109, First Floor, Old Secretariat, Civil Lines, Nagpur—440 001 who is hereby appointed as the ‘Officier’ to give hearing in respect of the suggestions and objections received in this regard and to submit his report to the Government.

Suggestions/Objection received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur within a period of thirty (30) days from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

02. The part plant showing the above said Proposed Modification is kept open for information of the general public during office hours on all working days at the following offices.-

- (1) The Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur.
- (2) The Divisional Joint Director of Town Planning, Nagpur Division, Nagpur.
- (3) The Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur.

This Notification shall also be available on the Govt.'s Web site at *www.maharashtra.gov.in* (कायदे व नियम)

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ५९.

अध्यक्ष, नगर परिषद, यांजकडून

क्रमांक नपत्र-नियोजन व विकास-११९-२०१७ .—

महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र.क्र.-१११-नवि-९, दिनांक २८-६-२००२ अन्वये विकास योजना, ब्रम्हपुरी भागशः मंजूर असून ती दिनांक २८-०६-२००२ पासून अंमलात आलेली आहे. वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२२९९-१००१-प्र.क्र.-१११-भाग-२-नवि-९, दिनांक १३-०७-२००५ अन्वये मंजूर झालेली आहे.

नगर परिषद, ब्रम्हपुरीने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये उपरोक्त मंजूर विकास योजना ब्रम्हपुरीमध्ये खाली दर्शविलेल्या तपशिलाप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

विवरण

अ. क्र.	भूमापन क्रमांक	क्षेत्र	विकास योजनेतील प्रस्ताव	नियोजित उपयोग	न.प. सर्वसाधारण/ विशेष सभा दिनांक	ठराव क्रमांक
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		हे. आर				
१	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक २४३	० ४०	शेतीचे झोन	रहिवास वापर	२९-१२-२०१५.	१४
२	मौजा-ब्रम्हपुरी भूमापन क्रमांक ६२२	१ ३०	चिल्ड्रेन पार्क आ. क्र. ८०	जलशुद्धीकरण केंद्राच्या विस्तार कामासाठी	१९-०९-२०१६	१०

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नकाशा व त्यासंबंधी माहिती अहवाल ब्रम्हपुरी नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत अवलोकनार्थ उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये असे उद्घोषित करण्यात येते की, नियोजित फेरबदलासंबंधी कोणाला काही आपेक्ष अगर सूचना असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याचे आंत (३० दिवसात) अध्यक्ष, नगर परिषद, ब्रम्हपुरी यांचेकडे लेखी सादर कराव्यात. जेणेकरून नियोजित फेरबदलाचा प्रस्ताव (कोणत्याही सुधारणा असल्यास, त्यांसह) मंजुरीसाठी राज्य शासनाकडे सादर करता येईल.

ब्रम्हपुरी :
दिनांक २९ मार्च, २०१७.

सौ. योगीता विजय बनपुरकर,
अध्यक्षा,
नगर परिषद, ब्रम्हपुरी.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ६०.

BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL

No. MCB-Planing-119-2017.—

Government of Maharashtra, Urban Development Department, Mantralay, Mumbai, *vide* there Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9-Part-1, Dated 28th June 2002, sanctioned. Part of the Draft Development Plan of Bramhapuri and excluded parts of the said Development Plan sanctioned *vide* Government Notification No. TPS-2299-1001-111-UD-9-Part-2, Dated 13th July 2005,

The Municipal Council, Bramhapuri proposed to make minor modification in the aforesaid sanctioned Development Plan under section 37(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966. The Details about Proposed minor modifications are as below .—

DESCRIPTION

Sr. No.	Mouza/Survey No.	Area	Present Use	Proposed use after Modification	Municipal Council General/Special Meeting	Resolution No.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		H. R.				
1	Mouza-Bramhapuri Survey No. 243	0 40	Agricultural Zone	Residential Purpose	Date 29-12-2015	14
2	Mouza-Bramhapuri Survey No. 622	1 30	Children Park R. S. No. 80	Extension to Water Treatment Plant	Date 19-09-2016	10

The Plan and reports containing the description of above modification can be seen in the office of the Municipal Council, Bramhapuri during the office hours.

Now, in pursuance of Section 37(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 it is hereby notified that any suggestion or objection to the proposed modification as details above shall communicate the same in writing to the undersigned within period of one Month (30 days) from the date of notification published in the *Gazette* of Government of Maharashtra.

The Objection or Suggestion if any received within above period will be considered before submitting the proposal to the Government.

Bramhapuri :

Dated the 29th March 2017.

Sau. YOGITA VIJAY BANPURAKAR,

President,

Municipal Council, Bramhapuri.

पुढील अधिसूचना असाधारण राजपत्र म्हणून त्याच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झालेल्या आहेत.

१७

मंगळवार, मार्च १४, २०१७/फाल्गुन २३, शके १९३८

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म.शा.रा., अ. क्र. ७४.

अध्यक्ष, प्रादेशिक नियोजन मंडळ तथा जिल्हाधिकारी, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र.प्रा.यो.भंडारा-कलम-१६-प्रसिद्धिकरण-सूचना-१०-२०१७.—

भंडारा प्रदेशाची प्रारूप प्रादेशिक योजना तयार करण्यात आलेली असून त्यास भंडारा प्रादेशिक नियोजन मंडळाने दिनांक ०८-०३-२०१७ रोजीच्या मंडळाच्या सभेत ठराव क्र. १ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली असून, आता, सदर प्रादेशिक योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १६ अन्वयेच्या तरतुदीनुसार प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

प्रारूप प्रादेशिक योजनेच्या प्रती जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात (कार्यालयीन कामाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत) उपलब्ध आहेत.

१. जिल्हाधिकारी कार्यालय, भंडारा.
२. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, भंडारा.
३. भंडारा प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडारा, नगर रचनाकार, भंडारा यांचे कार्यालय, द्वारा:-अॅड. आनंदराव वंजारी, १ ला माळा, साई मंदिर जवळ, तकीया वॉर्ड, भंडारा.
४. सदस्य सचिव, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडारा तथा सहाय्यक संचालक, नगर रचना, गोंदिया, खोली क्र. २११, दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय इमारत, गोंदिया.

प्रारूप प्रादेशिक योजनेसंबंधी खालील नमूद बाबी जनतेच्या विक्रीकरीता मंडळाच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत, उचित दरात उपलब्ध करून देण्यात येतील.

- (अ) प्रादेशिक योजना अहवाल.
- (ब) विद्यमान जमीन वापर नकाशा. (प्रमाण : १:१,५०,०००)
- (क) प्रारूप प्रादेशिक योजना नकाशा. (प्रमाण : १:१,५०,०००)

प्रारूप प्रादेशिक योजनेसंबंधी कोणाच्या काही सूचना किंवा हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ४ (चार) महिन्यांचे मुदतीत प्रादेशिक नियोजन मंडळाकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर सूचना व हरकतींचा प्रादेशिक नियोजन समिती योग्य तो विचार करून व सुनावणी देवून त्यावरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन समिती, प्रादेशिक नियोजन मंडळामार्फत, शासनास सादर करेल.

भंडारा :
दिनांक ८ मार्च २०१७.

डॉ. अभिजीत चौधरी,
अध्यक्ष,
प्रादेशिक नियोजन मंडळ, भंडारा
तथा
जिल्हाधिकारी, भंडारा.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. ७५.

BY CHAIRMAN, REGIONAL PLANNING BOARD AND COLLECTOR

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

No. R.P.Bhandara-Section-16-Publication-Notice-10-2017.

The Draft Regional Plan of Bhandara Region has been prepared and it has been decided in the Regional Planning Board Meeting held on dt. 08-03-2017 vide Resolution No. 1 to publish the said plan under Section 16 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Copies of the Draft Regional Plan are available for inspection of the public in the following offices during office hours.

1. Collector Office, Bhandara.
2. Chief Executive Officer, Zilla Parishad, Bhandara.
3. Office of the Bhandara Regional Planning Board, Bhandara O/o Town Planner, Bhandara, C/o Ad. Aanandrao Wanjari, 1st Floor, Near Sai Temple, Takiya Ward, Bhandara.
4. Office of the Member Secretary, Bhandara Regional Planning Board, O/o Assistant Director of Town Planning, Gondia, Room No. 211, 2nd Floor, Collector Office Building, Gondia.

Following particulars about Draft Regional Plan will be available for sale to the Public at a reasonable price at the Board Office.

- (a) A copy of Draft Regional Plan Report.
- (b) Existing Land Use Map (Scale 1 : 1,50,000)
- (c) Draft Regional Plan (Scale 1 : 1,50,000)

Any Objections or Suggestions stating reasons with respect to the Draft Regional Plan may be sent in writing to the Board before the expiry of 4 Months (Four Months) from the date of publication of this notice in *Maharashtra Government Gazette*. Which will be considered by the Regional Planning Committee and giving the hearing to the applicant intends to be heard with such objections or suggestions by the Regional Planning Committee before it submit its report to the Government through Regional Planning Board.

Bhandara :
The 8th March 2017.

Dr. ABHIJEET CHOUDHARY,
Chairman,
Regional Planning Board, Bhandara
And
Collector, Bhandara.

१८

शुक्रवार, मार्च १७, २०१७/फाल्गुन २६, शके १९३८

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ७६.

विभागीय आयुक्त, यांजकडून

आदेश

क्र. एमयुएन १९(२)-सीआर-७(१७)-२०१७.---

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमानुसार नागपूर महानगरपालिकेतील ३८ प्रभागातून १५१ सदस्यांकरिता दिनांक २१ फेब्रुवारी २०१७ रोजी सार्वत्रिक निवडणूक पार पडली व दिनांक २३ फेब्रुवारी २०१७ च्या मतमोजणीनुसार निवडून आलेल्या १५१ नवनिर्वाचित सदस्यांनी महाराष्ट्र स्थानिक प्राधिकरण सदस्य अनर्हता नियम, १९८७ कलम ४ मधील तरतुदीनुसार विवरण व घोषणापत्र विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग, नागपूर यांचेकडे सादर करून रितसर नोंदणी केली.

नागपूर महानगरपालिकेतील नवनिर्वाचित सदस्यांनी त्यांचे पक्ष/गट निश्चित केलेला आहे.

सादर केलेल्या दस्तावेजानुसार महाराष्ट्र स्थानिक प्राधिकरण सदस्य अनर्हता नियम, १९८७ मधील नमुना-३ नुसार सदस्यांचे विवरण पुढील अनुसूचीत दर्शविल्याप्रमाणे आहे.

नमुना तीन

भारतीय जनता पक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

अ.क्र.	महानगरपालिका सदस्यांचे नाव	कायमस्वरूपी पत्ता	निवडून आलेल्या मतदारसंघाचे नाव प्रभाग क्रमांक व जागेचा प्रकार	तो ज्या महानगरपालिका पक्षाचा आहे त्या पक्षाचे नाव
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	धनविजय महेन्द्रप्रसाद रमेश	७३/अ, नागेश नगर, भीम चौक, जरीपटका, नागपूर	१ अ	भारतीय जनता पक्ष
२	चौधरी सुषमा संजय	प्लॉट नं. २०, पवनपुत्र सोसायटी, नारा रोड, जरीपटका, नागपूर	१ ब	भारतीय जनता पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
३	मथरानी प्रमिला प्रितम	प्लॉट नं. ३७२-अ, राधा स्वामी मंदीर जवळ, जरीपटका, नागपूर	१ क	भारतीय जनता पक्ष
४	कुकरेजा विरेंद्र उर्फ विक्की घनश्यामदास	प्लॉट नं. ९१-९२, कुकरेजा नगर, जरीपटका, नागपूर	१ ड	भारतीय जनता पक्ष
५	कुमरे गोपिचंद कृष्णराव	विनोबा भावे नगर, पाण्याची टाकी जवळ, डॉ. आंबेडकर मार्ग, नागपूर-१७	३ ब	भारतीय जनता पक्ष
६	कानतोडे भाग्यश्री गणेश	प्लॉट नं. २०, माँ बंम्लेश्वरी नगर, पिवळी नदी, नागपूर-२६	३ क	भारतीय जनता पक्ष
७	खान नसीम बानो मो. इब्राहिम	शिवशक्ती नगर, वांजरी ले-आऊट, यशोधरा नगर, नागपूर-२६	३ ड	भारतीय जनता पक्ष
८	पाटील निरंजना महेश	प्लॉट नं. ८३, तुकाराम नगर, ओल्ड कामठी रोड, कळमना, नागपूर-२६	४ अ	भारतीय जनता पक्ष
९	गोतमारे शेषराव शंकरराव	कळमना, जुनी कामठी रोड, नागपूर-२६	४ ब	भारतीय जनता पक्ष
१०	अतकरे मनिषा चक्रधर	प्लॉट नं. ३, द्वारा मानिक अनंत मुळे, शिक्षक कॉलनी, नागपूर-३५	४ क	भारतीय जनता पक्ष
११	साहू राजकुमार पुनाराम	प्लॉट नं. २४, पुनापूर रोड, गणेश मंदिर भवानी, नागपूर-३५	४ ड	भारतीय जनता पक्ष
१२	हत्तीढेले दुर्गा चंद्रभूषण	न्यु मंगळवारी, मेहंदीबाग रोड, कांझी हाऊस, नागपूर-१७	५ अ	भारतीय जनता पक्ष
१३	भिसीकर प्रविण विलासराव	इतवारी पोस्ट ऑफिस जवळ, भिसीकर मोहल्ला, नागपूर-२	५ ब	भारतीय जनता पक्ष
१४	राजगिरे अभिरुची अनिल	४९ ए, शांतीनगर, विनायकराव देशमुख हायस्कूल जवळ, नागपूर-२	५ क	भारतीय जनता पक्ष
१५	चावरे संजय अरुणराव	प्लॉट नं. २९९, बिनाकी मंगळवारी, किनखेडे ले-आऊट, नागपूर-१७	५ ड	भारतीय जनता पक्ष
१६	जाधव संदिप चंद्रभान	३०४, चैतन्य अपार्टमेंट, भरत नगर, नागपूर-३३	११ अ	भारतीय जनता पक्ष
१७	गि-हे संगीता दिपक	प्लॉट क्र. ५७५/सी/३, श्रीकृष्ण नगर, झिंगाबाई टाकळी, नागपूर-३०	११ ब	भारतीय जनता पक्ष
१८	पाठक अर्चना विवेक	प्लॉट क्र. १५३, हरिओम राठोड ले-आऊट, अनंत नगर, नागपूर-१३	११ क	भारतीय जनता पक्ष
१९	शिंंगणे भूषण कृष्णराव	बोरगाव, गोरेवाडा रोड, नागपूर-१३	११ ड	भारतीय जनता पक्ष
२०	इवनाते माया चिंतामण	प्लॉट क्र. ४७, कोलबा स्वामी कॉलोनी, प्रेरणा नगर, काटोल रोड, नागपूर-१३	१२ ब	भारतीय जनता पक्ष
२१	ग्वालवंशी जगदीश शिवदास	३८, मकरधोकडा, काटोल रोड, नागपूर-१३	१२ ड	भारतीय जनता पक्ष
२२	बागडे अमर हरिष	बुद्ध विहाराजवळ, पांढराबोडी, रामनगर, नागपूर	१३ अ	भारतीय जनता पक्ष
२३	मसराम रुतिका योगेश	ओल्ड फुटाळा, भिवसेन मंदीराजवळ, अमरावती रोड, नागपूर	१३ ब	भारतीय जनता पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
२४	फुके परिणिता परिणय	१३, अंबाझरी हिलस्टॉप, रामनगर, नागपूर	१३	क भारतीय जनता पक्ष
२५	ठाकरे वर्षा जयंत	३५, अंबाझरी ले-आऊट, घाटे रेस्टॉरेंट जवळ, अंबाझरी, नागपूर	१३	ड भारतीय जनता पक्ष
२६	धोटे शिल्पा इशांत	गिट्टी खदान, करीम मास्टरच्या घराजवळ, नागपूर	१४	अ भारतीय जनता पक्ष
२७	कौरती प्रमोद ताराचंद	अंबाझरी रोड, गोंड मोहल्ला, शिव मंदीर जवळ, जुना फुटाळा, नागपूर	१४	ब भारतीय जनता पक्ष
२८	पाटील प्रगती अजय	अ ३/४, फोरेस हाऊसिंग सोसायटी, सेंटर पॉईंट मागे, नागपूर-४४० ०१३	१४	ड भारतीय जनता पक्ष
२९	हिरणवार सुनिल दुलीचंद	बसंती दुलीचंद निवास, प्लॉट नं. ४६, धरमपेठ, गवळीपुरा, नागपूर-४४० ०१०	१५	अ भारतीय जनता पक्ष
३०	शर्मा उज्वला प्रकाश	प्लॉट नं. १०२, राधा निवास, विश्वनाथ अपार्टमेंट बुट नागपूर-४४० ०१२	१५	ब भारतीय जनता पक्ष
३१	राय रुपा शेखर	१०, पूर्व हायकोर्ट रोड, रामदासपेठ, नागपूर-४४० ०१०	१५	क भारतीय जनता पक्ष
३२	बंगाले संजय अनंत	७-ए, झेंडा चौक, धरमपेठ, नागपूर-४४० ०१०	१५	ड भारतीय जनता पक्ष
३३	येरवार लखन सुमेरा	घर क्र. ४१३, दुर्गा मंदिर जवळ, बारासिंगल, बोरकर नगर, नागपूर-४४० ००३	१६	अ भारतीय जनता पक्ष
३४	दांडेकर वनिता सुनील	सोमलवाडा, झेंडा चौक वर्धा रोड, नागपूर-४४० ०२५	१६	ब भारतीय जनता पक्ष
३५	तारा (लक्ष्मी) ओमप्रकाश यादव	१२, एन.आय.टी. ले-आऊट, अजनी चौक वर्धा रोड, नागपूर-४४० ०१५	१६	क भारतीय जनता पक्ष
३६	जोशी संदीप दिवाकर	आर-६, भगवान महावीर मार्ग, लक्ष्मी नगर, नागपूर-४४००२२	१६	ड भारतीय जनता पक्ष
३७	चुटेले विजय गोपालराव	घर नं. ३, इमामवाडा पोलीस स्टेशनच्या मागे काफला नागपूर-३	१७	अ भारतीय जनता पक्ष
३८	काडगाये लता सुनिल	प्लॉट नं. ८६, राजाबाक्षा, हनुमान मंदीरजवळ, नागपूर-३	१७	ब भारतीय जनता पक्ष
३९	विखले प्रमोद छत्रपाल	नवी शुक्रवारी, गाडीखाना, राष्ट्रीय विद्यालय जवळ, नागपूर	१७	ड भारतीय जनता पक्ष
४०	दटके प्रवीण प्रभाकर	२८६, दक्षिणामूर्ती चौक, शिवगौरी निवास, महाल, नागपूर	१८	अ भारतीय जनता पक्ष
४१	देशपांडे सुमेधा श्रीकांत	४३०, मॉडेल मिल बंद गेट जवळ, गणेशपेठ, नागपूर	१८	ब भारतीय जनता पक्ष
४२	वाघमारे नेहा नरेन्द्र	१०५४, गंगाबाई घाट रोड, जुना पोस्ट ऑफीस, झेंडा चौक, नागपूर	१८	क भारतीय जनता पक्ष
४३	बालपांडे संजयकुमार कृष्णराव	१०३, बेंनीजीरी निवास, चिटणीस पार्क, महाल, नागपूर	१९	अ भारतीय जनता पक्ष
४४	कन्हरे विद्या राजेश	३१५, हॉटेल अमीर, भावसार चौक, नागपूर	१९	ब भारतीय जनता पक्ष
४५	नायक सरला कमलेश	हंसापुरी खदान, धोंडबा चौक, नागपूर	१९	क भारतीय जनता पक्ष
४६	तिवारी दयाशंकर चंद्रशेखर	१०३८, डॉ. शामप्रसाद मुखर्जी मार्ग, हंसापुरी, नागपूर	१९	ड भारतीय जनता पक्ष
४७	पारवे शकुंतला वामन	पाचपावली, ठक्कर ग्राम खाटीकपुरा, नागपूर	२०	अ भारतीय जनता पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	
४८	नंदनवार यशश्री देवराम	३७, भांडे प्लॉट, उमरेड रोड, नागपूर	२०	ब	भारतीय जनता पक्ष
४९	पार्डीकर दिपराज भैय्याजी	मराठा चौक जवळ, शिव मंदिर नाईक तलाव, बांगला देश, नागपूर	२०	ड	भारतीय जनता पक्ष
५०	भिंसीकर ज्योती श्रीधर	इतवारी सिटी पोस्ट ऑफिस जवळ, भिंसीकर मोहल्ला, नागपूर-२	२१	अ	भारतीय जनता पक्ष
५१	महाजन महेश केशवराव	इतवारी नेहरु पुतळा जवळ, बारदाना मार्केट, नागपूर-८	२१	ड	भारतीय जनता पक्ष
५२	घोडपागे राजेश श्रावणजी	प्लॉट नं. २०२, आकाश मॉल मागे, भोसला वेद शाळा, नागपूर	२२	अ	भारतीय जनता पक्ष
५३	यंगटवार वंदना वसंतराव	जुनी मंगळवारी, जगन्नाथ स्वामी मंदिर जवळ, नागपूर	२२	ब	भारतीय जनता पक्ष
५४	पाठक श्रद्धा विजय	प्लॉट नं. ९७, आशिर्वाद, बच्छराज व्यास चौक, बडकस, नागपूर	२२	क	भारतीय जनता पक्ष
५५	चापले मनोज केशवराव	घर क्र. २४७, ओम फर्निचर, जगन्नाथ स्वामी मंदिर रोड, नागपूर	२२	ड	भारतीय जनता पक्ष
५६	रारोकर कांता राधेशाम	प्लॉट नं. २६, पडोळे नगर, वाठोडा रोड, नागपूर	२३	अ	भारतीय जनता पक्ष
५७	धावडे मनिषा आशिश	८५५, त्रिमुर्ती नगर, देशपांडे ले-आऊट, नागपूर	२३	ब	भारतीय जनता पक्ष
५८	बोरकर नरेंद्र (बाल्या) गोविंद	४७९, गरोबा मैदान, हनुमान चौक, नागपूर	२३	क	भारतीय जनता पक्ष
५९	गेंडरे अनिल शौकीलाल	गिल्लोर चौक, डिप्टी सिग्नल, संजयनगर, कळमना, नागपूर	२४	अ	भारतीय जनता पक्ष
६०	कावरे सरीता ईश्वर	डिप्टी सिग्नल, संजयनगर, नागपूर-३५	२४	ब	भारतीय जनता पक्ष
६१	टांक चेतना राजु	१७७, राधिका विहार, क्वेटा कॉलनी, नागपूर-४४०००८	२४	क	भारतीय जनता पक्ष
६२	पोहाणे प्रदिप वसंतराव	प्लॉट नं. ३६, मौर्या लॉन मागे, सुर्यनगर, ढोबळे ले-आऊट, नागपूर-४४००३५	२४	ड	भारतीय जनता पक्ष
६३	रारोकर जयश्री योगेश्वर	रासेकर मोहल्ला, संतोषी माता मंदिर, पारडी, नागपूर	२५	अ	भारतीय जनता पक्ष
६४	रोहणकर वैशाली देवचंद	पोलीस चौकी, विनोबा भावे नगर, पारडी, नागपूर	२५	क	भारतीय जनता पक्ष
६५	वाडीभस्मे दिपक मोतीरामजी	घर क्र. ७७९ सी, महाकाळकर लॉन जवळ, झांशी राणी चौक, पारडी, भांडेवाडी, नागपूर	२५	ड	भारतीय जनता पक्ष
६६	मेश्राम धर्मपाल नथुजी	४७७, हिवरी ले-आऊट, वाठोडा रोड, नागपूर	२६	अ	भारतीय जनता पक्ष
६७	चकोले समिता राजेंद्र	२६, कमलकुंज, विद्यानगर, वाठोडा नगर, नागपूर-२४	२६	ब	भारतीय जनता पक्ष
६८	कोठे मनिषा सुनिल	७९, शक्तीमाता नगर, खरबी रोड, नागपूर	२६	क	भारतीय जनता पक्ष
६९	कुंकडे जितेंद्र धनराज	५२, गोपालकृष्ण नगर, वाठोडा ले-आऊट, नागपूर-९	२६	ड	भारतीय जनता पक्ष
७०	धुरडे दिव्या दिपक	प्लॉट नं. ४४२, तिरंगा चौक, नागपूर	२७	ब	भारतीय जनता पक्ष
७१	भुरे वंदना राजेश	११२८/एफ/४२५, के.डी.के. कॉलेज रोड, नंदनवन, नागपूर-९	२७	क	भारतीय जनता पक्ष
७२	दिकोंडवार हरीष सिताराम	११६, न्यु डायमंड नगर, खरबी रोड, नागपूर	२७	ड	भारतीय जनता पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
७३	साकोरे रेखा राजु	३०, न्यु डायमंड नगर, साकोरे कॉम्प्लेक्स, नागपूर-२४	२८	क भारतीय जनता पक्ष
७४	झलके विजय शंकरराव	३१, दिघोरी उमरेड रोड, नागपूर	२८	ड भारतीय जनता पक्ष
७५	हाथीबेड लीला अजय	प्लॉट नं. ४२, शारदा नगर, नासरे सभागृह मागे, हुडकेश्वर, नागपूर-३४.	२९	अ भारतीय जनता पक्ष
७६	मडावी विद्या योगेश	प्लॉट नं. १२/२, नरसाळा जुने गाव, हनुमान मंदीराजवळ, नागपूर-३४.	२९	ब भारतीय जनता पक्ष
७७	मेंढे भगवान भाऊराव	प्लॉट नं. २९, शिवाजी कॉलनी, हुडकेश्वर रोड, नागपूर-३४	२९	क भारतीय जनता पक्ष
७८	आखतकर स्वाती चंद्रकांत	प्लॉट नं. ३५, ए. व्ही. आखतकर यांच्या घरी संत गजानन नगर, हुडकेश्वर, नागपूर-३४.	२९	ड भारतीय जनता पक्ष
७९	सहारे नागेश गोविंदराव	१६, आई निवास, भांडे प्लॉट, उमरेड रोड, नागपूर-९	३०	अ भारतीय जनता पक्ष
८०	मुळे रिता अशोक	प्लॉट नं. ११, महाकाळकर सभागृहाच्या मागे, बिडीपेट, नागपूर-२४.	३०	ब भारतीय जनता पक्ष
८१	बिहारे स्नेहल सतीश	८९८, आशिर्वाद नगर, म. न. पा. शाळेजवळ, हुडकेश्वर रोड, नागपूर-२४.	३०	क भारतीय जनता पक्ष
८२	पॅलट उषा टॉबी	प्लॉट नं. ४८७, गायकवाड हॉस्पिटलसमोर, विठामाई भवन, नागपूर-४४० ००९.	३१	अ भारतीय जनता पक्ष
८३	होले सतीश विठ्ठलराव	क्वॉर्टर नं. एल-७-१/४४, राजे रघुजी नगर, नागपूर-४४० ००९	३१	ब भारतीय जनता पक्ष
८४	कामडे शीतल प्रशांत	१८१, गणेश नगर, आझमशा लेआऊट, नागपूर-४४० ००९	३१	क भारतीय जनता पक्ष
८५	भोयर रविंद्र प्रभाकर	प्लॉट नं. ११३, रेशीमबाग, नागपूर	३१	ड भारतीय जनता पक्ष
८६	गोटेकर अभय प्रल्हाद	प्लॉट नं. २५२, जवाहर नगर, मानेवाडा रोड, नागपूर	३२	अ भारतीय जनता पक्ष
८७	कुंभलकर कल्पना राम	५५, पूर्व बालाजी लेआऊट अयोध्यानगर, नागपूर	३२	ब भारतीय जनता पक्ष
८८	रुपाली प्रशांतसिंह ठाकुर	प्लॉट नं. २१३, जवाहर नगर, मानेवाडा रोड, नागपूर	३२	क भारतीय जनता पक्ष
८९	चौधरी दिपक मारोतराव	प्लॉट नं. ३२, गजानन शाळेमागे, अयोध्यानगर, नागपूर	३२	ड भारतीय जनता पक्ष
९०	भगत वंदना भानुदास	प्लॉट नं. ४०, नविन कैलास नगर, नागपूर	३३	अ भारतीय जनता पक्ष
९१	बुंडे भारती विकास	प्लॉट नं. १३९, बालाजी नगर, एक्सटेंशन मानेवाडा रिंग रोड, नागपूर.	३३	ब भारतीय जनता पक्ष
९२	बान्ते विशाखा शरद	प्लॉट नं. १८९, हनुमान मंदीराजवळ, हावरा पेट, नागपूर	३३	क भारतीय जनता पक्ष
९३	मानकर नागेश महादेव	राहटे नगर टोली, शेंद्रे किराणा स्टोअर्सजवळ, नागपूर-२७	३४	अ भारतीय जनता पक्ष
९४	सोनकुसरे राजेंद्र विठ्ठलराव	C/o, राजेंद्र न. दभने, प्लॉट नं. ३२७, विणकर वसाहत, नागपूर-२७	३४	ब भारतीय जनता पक्ष
९५	ठाकरे माधुरी प्रवीण	प्लॉट नं. ५०, भोसले नगर, पिपला रोड, नागपूर-३४	३४	क भारतीय जनता पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
९६	खेकरे मंगला शशांक	कल्याणेश्वरनगर, मानेवाडा बेसा रोड, नागपूर-३४	३४	ड भारतीय जनता पक्ष
९७	कुंभारे निलेश ज्ञानेश्वर	अ-९, श्रीनाथ साई नगर, रिंग रोड, नागपूर-२७	३५	अ भारतीय जनता पक्ष
९८	वाडीभस्मे जयश्री मोहन	१५३, संताजी सोसायटी मनिष नगर, नागपूर-४४० ०३७	३५	ब भारतीय जनता पक्ष
९९	मोहोड विशाखा प्रकाश	एच. आय. जी. ५, सुंदरबन लेआऊट, नरेंद्र नगर, नागपूर-४४० ०१५.	३५	क भारतीय जनता पक्ष
१००	ठाकरे अविनाश निलकंठ	प्लॉट नं. १ ए, वात्सल्य कर्वे नगर, वर्धा रोड, नागपूर-४४० ०२५	३५	ड भारतीय जनता पक्ष
१०१	तेलगोटे मिनाक्षी नितीन	गजानन प्रसाद अपार्टमेंट, रेंगे नगर, त्रिमुर्ती नगर, नागपूर	३६	अ भारतीय जनता पक्ष
१०२	श्यामकुळे पल्लवी अशोक	प्लॉट नं. २, अशोक कॉलनी, खामला, नागपूर	३६	ब भारतीय जनता पक्ष
१०३	बेहते लहू दत्तुजी	६१, आदर्श कॉलनी, त्रिमुर्ती नगर, नागपूर	३६	क भारतीय जनता पक्ष
१०४	भोयर प्रकाश सिताराम	८-अ, अभिनव कॉलनी, राजीव नगर, वर्धा रोड, नागपूर	३६	ड भारतीय जनता पक्ष
१०५	तभाने प्रमोद हरिभाऊ	हारुस नं. १६६३, एस. आर. पी. एफ. पाण्याची टाकी-जवळ, गोपाल नगर, नागपूर.	३७	अ भारतीय जनता पक्ष
१०६	कडु सोनाली शालीक	प्लॉट नं. ४३, उस्मान लेआऊट, गोपाल नगर, नागपूर	३७	ब भारतीय जनता पक्ष
१०७	जिचकार नंदा शरद	४०, गिटटी खदान लेआऊट, प्रताप नगर, नागपूर	३७	क भारतीय जनता पक्ष
१०८	दिवे दिलीप वामनराव	गुरुकृपा प्लॉट नं. १२, संत गाडगे नगर, हिंगणा रोड, नागपूर.	३७	ड भारतीय जनता पक्ष

भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस पक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

१	लोणारे भावना संतोष	सरस्वती नगर, नारा रोड, जरीपटका, नागपूर-१४	२	अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२	यादव दिनेश बसंतलाल	प्लॉट नं. ४, रमाई नगर, नारी रोड, नागपूर-२६	२	ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
३	निकोसे नेहा राकेश	४१८, कल्पना नगर, नारी रोड, नागपूर-२६	२	क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
४	सांगोळे मनोज दशरथ	४०, चैतन्य नगर, नारी रोड, डॉ. आंबेडकर मार्ग, नागपूर-२६.	२	ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
५	मानवटकर परसराम काशीराम	पिवळी नदी कामठी रोड, पाहुणे लेआऊट नारी, नागपूर-२६	३	अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
६	सहारे संदिप प्रल्हाद	समता मैदान, लष्करी बाग, नागपूर	७	ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
७	आशा नेहरु उईके (आयेशा)	फेजन किराणा स्टोर्सजवळ, तकीया दिवानशाह, नागपूर	८	अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
८	अंसारी सय्यदा बेगम मो. निजामुददीन	१२०६/एम, द्वारा निजाम लिडर डोबी नगर, नागपूर	८	ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
९	अंसारी जीशाम मुमताज मो. इरफान अंसारी	अंसार लायब्ररीजवळ, अंसारनगर, मोमीनपुरा, नागपूर	८	क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१०	भुटटो जुल्फेकार अहमद	८७१, नालसाहब रोड, पन्नालाल चाळ, टिमकी, नागपूर.	८	ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
११	निकोसे स्नेहा विवेक	प्लॉट नं. १३९, ओल्ड ठवरे कॉलोनी, नागपूर	९ अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१२	राऊत साक्षी विपीन	डी १३, सुर्या बिल्डींग, शिवाजी कॉम्प्लेक्स, न्यु मानकापुर, नागपूर-३०.	१० अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१३	धुर्वे रश्मी निलमणी	पेन्शन नगर, नागपूर-१३	१० ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१४	ग्वालवंशी नितिश गंगाप्रसाद	१४, समाधान, भुपेशनगर, बोरगाव, गोरेगाव रोड, नागपूर-१३.	१० क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१५	चोपरा गार्गी प्रशांत	१३, साईकृपा, विजयनगर, छावणी, नागपूर-१३	१० ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१६	धवड दर्शनी स्वानंद	१४८, वेलकम सोसायटी, धवड हायस्कुलजवळ, दाभा, नागपूर-२३.	१२ अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१७	ग्वालवंशी हरीश मोहन	मकरधोकडा, काटोल रोड, नागपूर-१३	१२ क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१८	चौधरी कमलेश दिलीप	घर नं. ६२००६८८, मेस पंप हाऊस, फुटाळा तलावा-जवळ, नागपूर.	१४ क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
१९	साबळे हर्षला मनोज उर्फ मोरेश्वर	हनुमान मंदीरजवळ, शनिवारी कॉटन मार्केट, नागपूर-१८	१७ क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२०	ऋषीकेश (बंटी) नारायण शेळके	बाबा शेळके, दसरा रोड, महाल, नागपूर	१८ ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२१	पुणेकर रमेश गणपती	३६३, कोशरकर मोहल्ला, गोळीबार चौक, नागपूर	२० क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२२	साठवणे नितीन रामभाऊ	भंडारा रोड हनुमान मंदीरजवळ, सतरंजीपुरा, नागपूर-८	२१ ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२३	हजारे पुरुषोत्तम नागोराव	विनोबा भावे नगर, पारडी, नागपूर	२५ ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२४	वनवे तानाजी सुकलाजी	१०९-ई, दर्शन कॉलोनी, नंदनवन, नागपूर	२७ अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२५	महाकाळकर संजय मधुकर	प्लॉट नं. ८७, रिंग रोड, महाकाळकर भवन, रघुजी नगर, नागपूर-२४.	३० ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२६	गावंडे मनोज कुमार धोंडुजी	प्लॉट नं. ३०, ओम किराणा स्टोअर्स, भगवाननगर, नागपूर	३३ ड	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२७	बनकर उज्वला वसंतराव	जयताळा शेवटचा बस स्टॉप, नागपूर	३८ अ	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२८	गुडघे प्रफुल्ल विनोदराव	जयताळा, नागपूर	३८ ब	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस
२९	शहाणे प्रणिता चंद्रप्रकाश	शिवणगाव, नागपूर	३८ क	भारतीय राष्ट्रीय काँग्रेस

बहुजन समाज पक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

१	घोडेस्वार जितेन्द्र भास्कर	८० नत्थुजी लोखंडे, प्लॉट नं. ३१५, महेंद्र नगर, नागपूर-१७	६ अ	बहुजन समाज पक्ष
२	चांदेकर वंदना राजू	प्लॉट नं. ९३, वैशाली नगर, एन.आय.टी. चौक, नागपूर-१७	६ ब	बहुजन समाज पक्ष
३	नारनवरे वैशाली अविनाश	घर नं. १२३७अ/३३५, बाबा बुध्दनगर, नागपूर-१७	६ क	बहुजन समाज पक्ष
४	मो. इब्राहिम तौफिक अहमद	टेका नई बस्ती, मदिना मस्जिद जवळ, नागपूर-१७	६ ड	बहुजन समाज पक्ष
५	भिवगडे विरंका मुरलीधर	प्लॉट नं. ६२२, लष्करी बाग, १५/२१, नागपूर	७ अ	बहुजन समाज पक्ष

नमुना तीन—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
६	शेख मोहम्मद जमाल मोहम्मद इब्राहीम	घर नं. ६४५, गौसिया मस्जिद, आसी नगर, नागपूर	७ ब	बहुजन समाज पक्ष
७	लांजेवार मंगला योगीराज	न्यु इंदोरा बाराखोली, लाईन नं. ८, नागपूर	७ क	बहुजन समाज पक्ष
८	बुरेवार संजय श्यामराव	प्लॉट नं. ३४५, बुरेवार भवन, मोहन नगर, माता मंदिर, नागपूर.	९ ब	बहुजन समाज पक्ष
९	सहारे ममता महेश	प्लॉट नं. ५५०, भंडार मोहल्ला इंदोरा, नागपूर	९ क	बहुजन समाज पक्ष
१०	वालदे नरेन्द्र नत्थुजी	गड्डीगोदाम, गौतम नगर, नागपूर	९ ड	बहुजन समाज पक्ष

शिवसेना पक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

१	किशोर रतनलाल कुमेरिया	३४५, चिटणीसनगर, उमरेड रोड, नागपूर	२८ अ	शिवसेना पक्ष
२	मंगलाबाई प्रशांत गवरे	४३, सर्वश्रीनगर, उमरेड रोड, दिघोरी नाका, नागपूर	२८ ब	शिवसेना पक्ष

राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

१	दुनेश्वर सूर्यभान पेठे	प्लॉट नं. २५६, हिवरी ले-आऊट, नागपूर	२३ ड	राष्ट्रवादी काँग्रेस पक्ष
---	------------------------	-------------------------------------	------	---------------------------

अपक्ष, नागपूर महानगरपालिका, नागपूर पक्ष सदस्यांची यादी

१	आभा विजयकुमार पांडे	हारुस नं. ४४/४५, क्रेडॉक रोड, मस्कासाथ, ईतवारी, नागपूर-४४० ००२.	२१ क	अपक्ष
---	---------------------	---	------	-------

नागपूर :
दिनांक ४ मार्च, २०१७.

अनूप कुमार,
विभागीय आयुक्त,
नागपूर विभाग, नागपूर.

सोमवार, मार्च २०, २०१७/फाल्गुन २९, शके १९३८

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७७.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १ मार्च, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२४१५-१८५-प्र. क्र. १००-२०१५-नवि-९.—

ज्याअर्थी, नागपूर येथील विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टिपीएस-२४९६-२६४३-सी. आर. ३०० (ए)-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी २००० व अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४००-१६२८-प्र. क्र. २००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर २००१ मंजूर झाली असून ती अनुक्रमे दिनांक १ मार्च २००० व २१ सप्टेंबर २००१ पासून अंमलात आली आहे. तसेच शासन अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२४०१-८५५-प्र. क्र. ७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासद्वारे पूर्ण करण्यात येत असलेल्या सात सुधार योजनांसाठी “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून नागपूर सुधार प्रन्यासची घोषणा करण्यात आली आहे (“उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, मौजे दाभा येथील खसरा क्रमांक १८/१, १८/२ व १८/३ क्षेत्र २.५७ हेक्टर ही जागा कृषि विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे “उक्त जागा” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर नियोजन प्राधिकरण (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे संबोधले आहे) म्हणून, त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्रमांक १९/१९२८, दिनांक ३० जानेवारी, २०१४ नुसार उक्त जागा कृषि विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून, त्याअनुषंगाने, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (१) मध्ये नमूद वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून फेरबदल प्रस्तावास मंजुरीसाठी शासनास सादर केलेला आहे (यापुढे “प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल काही अटींसह मान्य करावा, असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, खसरा क्रमांक १८/१, १८/२ व १८/३ मधील २.५७ हेक्टर या जमिनीच्या मालकानी सन २०१६ या वर्षातील बाजारमूल्यदर तक्त्यानुसार येणा-या रकमेच्या ५ % दराने येणा-या अधिमूल्य रकमेपैकी ५० % शासनास देय असलेली अधिमूल्याची रक्कम रुपये ११,३६,०००/- सहायक संचालक नगररचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांचेकडील लेखाशिर्षांमध्ये दिनांक १५ डिसेंबर २०१६ रोजी जमा केलेली आहे. आणि नियोजन प्राधिकरणास देय असलेली ५० % अधिमूल्याची रक्कम रुपये ११,३६,०००/- सहायक संचालक, नगररचना, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूरकडे दिनांक १७ डिसेंबर २०१६ अन्वये जमा केलेली आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास शासन पुढीलप्रमाणे मान्यता देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक ७ जानेवारी, २००० ची विकास योजना मंजुरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

“उक्त विकास योजना मंजुरीच्या दिनांक ७ जानेवारी, २००० च्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचितील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे—

नोंद

मौजे दाभा येथील खसरा क्रमांक १८/१, १८/२ व १८/३ क्षेत्र २.५७ हेक्टर आर जागा खालील अटीच्या अधिन राहून, कृषी विभागातून वगळण्यात येत आहे, व मुक्त झालेली जागा नकाशात दर्शविल्यानुसार, रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अट क्रमांक १.—नागपूर शहराच्या प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार, जागेच्या रेखांकनात आवश्यक खुल्या १०% जागेव्यतिरिक्त, ५% क्षेत्र सार्वजनिक सुविधा क्षेत्रासाठी सोडणे बंधनकारक राहील.

अट क्रमांक २.—सुविधा क्षेत्राचा विकास जमीनमालकाने करावा.

अट क्रमांक ३.—आवश्यक मूलभूत सोयीसुविधा असे पाणी व मिनरल डिस्पोजल व्यवस्थापनेकरीता लागणारा खर्च जमीन मालकाने स्वतः करणे आवश्यक आहे.

अट क्रमांक ४.—उपरोक्त मूलभूत सुविधांचा विकास क्रमाने करताना एकूण अपेक्षित सुविधांचा विकास टप्पाटप्पाने होत असताना अर्जदारावर, एकूण जागेच्या भूखंड विक्रीवर खालील तक्त्याप्रमाणे बंधन राहील. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांनी सदर बाबीवर नियंत्रण ठेवावे.

तक्ता

(क) अभिन्यास अंतिमतः मंजूर झाल्यावर	एकूण २५ % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहील.
(ख) सुमारे ४० % मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ५० % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहील.
(ग) सुमारे ६० % मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ७५ % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहील.
(घ) सुमारे ८० % मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण ९० % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहील.
(ड) सुमारे १०० % मूलभूत सुविधा पूर्ण झाल्यावर	एकूण १०० % भूखंड विक्री अनुज्ञेय राहील.

अट क्रमांक ५.—सोबतच्या नकाशामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे १२.०० मीटर व ९.०० मीटर रस्त्याची जागेवर प्रत्यक्षात आखणी करून देण्याची नागपूर सुधार प्रन्यासची जबाबदारी राहील.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारी प्रस्तुत अधिसूचना/भाग नकाशा प्राधिकृत अधिकारी, सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्या कार्यालयात, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात येत आहे.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in व नगर रचना संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,
कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७८.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 1st March 2017

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.—

No. TPS-2415-185-CR-100-2015-UD-9.—

Whereas, Revised Development Plan of Nagpur has been sanctioned by the Government *vide* Urban Development Department's Notification No. TPS-2496-2643-CR-300 (A)-97-UD-9, dated the 7th January, 2000 and 2nd Notification No. TPS-2400-1628-C.-R. 200-2000-UD-9, dated 10th September, 2001 has come into force with effect from the 1st March, 2000 and 21st September, 2001. Also Nagpur Improvement Trust has been declared as "Planning Authority" for the Seven Improvement Schemes being completed by the Nagpur Improvement Trust *vide* Government Notification No. TPS-2401-855-C. R. 76-UD-9, dated 27th February 2002 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, land bearing Khasara No. 18/1, 18/2 and 18/3 area 2.57 Hectare of Mauze Dabha (hereinafter referred to as "The said Land"), is included in Agricultural Zone;

And whereas, the Nagpur Improvement Trust, Nagpur (hereinafter referred to as "the said Planning Authority"), *vide* its General Body Resolution No. 19/1128, dated the 30th January, 2014 has resolved to delete the said Land from Agricultural Zone and to include the same in Residential Zone and accordingly submitted to the Government, for its sanction, a modification proposal as per the provisions of sub-section (1) of Section 37 of the said Act, (hereinafter referred to as "the Proposed Modification");

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the proposed Modification should be sanctioned with some conditions ;

And whereas, the Land Owners of the said lands have deposited Rs. 11,36,000/- towards the 50% Government share of 5% premium amount as per the value of the said lands as prescribed in the Annual Statement of Rates (ASR) for the year 2016 in the Government Treasury on 15th December 2016 through the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur and remaining 50 % of the 5% premium amount Rs. 11,36,000/- payable to the Planning Authority has been deposited with the Assistant Director of Town Planning, Nagpur Improvement Trust, Nagpur on 17th December 2016 ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on it under sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government hereby, sanctions the Proposed Modification and for that purpose amends the aforesaid Notification dated the 7th January, 2000 as follows ;

"In the Schedule of Modifications appended to the Notification dated 7th January, 2000 sanctioning the said Development Plan, the following new entry shall be added after the last entry.—

ENTRY

"The land bearing Khasara No. 18/1, 18/2 and 18/3 area 2.57 Hectar of Mouze Dabha is deleted from Agriculture Zone and land thus released, is included in Residential Zone as shown on the plan, subject to the conditions mentioned specified below—

Condition No. 1—In the layout of the said Land, in addition to 10 % compulsory open space, requisite 5 % Amenity Space shall be provided as per the prevailing Development Control Regulations for Nagpur.

Condition No. 2—Such Amenity Space shall be developed by the Land Owner/Developer.

Condition No. 3—It is necessary to install the Rain Harvesting Plant and Waste Water Recycling Plant for the building to be constructed on the land under modification. It is compulsory for the land owner/developer, to provide all the Basic Amenities required for the land under modification at his own cost.

Condition No. 4—If the land is proposed to be developed by way of plotted layout, then sale of plots under such layout shall be monitored by the Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur in relation to development of basic amenities as per the stages given below in the chart.

CHART

a	After final approval of layout	sale of 25 % of the total plots shall be permissible.
b	After completion of 40 % basic Amenities.	sale of 50 % of the total plots shall be permissible.
c	After completion of 60 % basic Amenities.	sale of 75 % of the total plots shall be permissible.
d	After completion of 80 % basic Amenities.	sale of 90 % of the total plots shall be permissible.
e	After completion of 100 % basic Amenities.	sale of 100 % of the total plots shall be permissible.

Condition No. 5—It shall be the responsibility of Nagpur Improvement Trust, Nagpur to demarcate the 12mt. and 9mt. wide roads on the side as shown on the plan attached herewith.

A copy of the notification, along with the part plan showing the aforesaid sanctioned modification, shall be available for inspection by the general public, in the office of the Chairman, Nagpur Improvement Trust, Nagpur during office hours on all working days for a period of one month.

This Notification shall also be available on the Government web site www.maharashtra.gov.in. as well as on the web site of Director of Town Planning www.dtp.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

R. S. CHOUHAN,
Section Officer.

२०

शुक्रवार, मार्च २४, २०१७/चैत्र ३, शके १९३९

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ७९.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२, दिनांक १ मार्च, २०१७.

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीएस-२४१४-४५५-प्र.क्र. २३६-२०१४-नवि-९.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादित (यापुढे उक्त “म.वि.वि. कंपनी” असे उल्लेखिलेले) ही कंपनी, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये संस्थापित झाली आहे, व महाराष्ट्र शासनाच्या नियंत्रणाखाली कार्य करीत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ३७ वा) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे उल्लेखिलेले) याच्या कलम ४० च्या पोट-कलम १ (ब) अन्वये, म. वि. वि. कंपनीस नागपूर येथील मल्टी-मॉडेल इंटरनॅशनल हब एअरपोर्ट (यापुढे उक्त “मिहान” असे उल्लेखिलेले) च्या ५०२१.२३ हेक्टर अधिसूचित क्षेत्रासाठी, शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-१४९४-प्र.क्र. २३८-०२-युडी-९, दिनांक ४ फेब्रुवारी, २००३ व क्र. टिपीएस २४०१-१४९४-प्र. क्र. २३८-०१-युडी-९, दिनांक २३ जानेवारी, २००६ व क्र. टिपीएस-२४०७-२९९७-प्र. क्र. २९६-०७-युडी-९, दिनांक १७ जुलै, २००८ आणि सीआयडी-३३०८-६३०-प्र. क्र. २२४-०८-युडी-१०, दिनांक १ एप्रिल, २०१० अन्वये “ विशेष नियोजन प्राधिकरण ” म्हणून नियुक्त केले आहे, मिहान अधिसूचित क्षेत्रामध्ये नागपूर जिल्ह्यातील नागपूर शहरी, नागपूर ग्रामीण व हिंगणी तालुक्यातील काही गावांचा समावेश केला होता ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त म. वि. वि. कंपनी यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) अन्वये समाविष्ट करण्यात आल्याप्रमाणे, कलम ११५ च्या पोट-कलम (२) द्वारे अधिसूचित क्षेत्राकरीता तयार केलेल्या प्रारूप नियोजन प्रस्ताव व प्रारूप विकास नियंत्रण नियमावली (यापुढे उक्त “नियोजन प्रस्ताव” असे उल्लेखिलेले) जनतेकडून सूचना/हरकती सादर करण्यासाठी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात भाग एक-अ, नागपूर विभागीय पुरवणी दिनांक १४ जानेवारी २०१० रोजी पान २ अनुक्रमांक २ वर प्रसिद्ध करण्यात आली होती ;

आणि ज्याअर्थी, जनतेकडून प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकतीवर विचार विनीयम करून म. वि. वि. कंपनीने पत्र क्र. म. वि. वि. कं. मिहा-१२१-७२७, दिनांक १ जुलै, २०१० अन्वये उक्त प्रारूप नियोजन प्रस्ताव महाराष्ट्र शासनाकडे मान्यतेसाठी सादर केला होता ;

आणि ज्याअर्थी, सदर नियोजन प्रस्ताव राज्य शासनाकडे सादर केल्यानंतर काही अनुषंगिक बदल व विविध वापरासाठी जमिनीच्या वाटपातील बदल ही उद्भवलेली परिस्थिती आणि शासनाने जारी केलेल्या काही मार्गदर्शक तत्वांमुळे उक्त प्रारूप नियोजन प्रस्तावामध्ये सारभूत बदल करण्याची आवश्यकता आहे असे उक्त म. वि. वि. कंपनीने महाराष्ट्र शासनाला पत्र क्र. मविविकं-मिहा-१२१-४६१, दिनांक १७ जून, २०१३ द्वारे कळविले होते आणि त्याप्रमाणे शासनाकडे सदर नियोजन प्रस्ताव मागे घेण्याची परवानगी मागितली होती ;

ना-एक-अ-६ (१३०२).

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उक्त नियोजन प्रस्ताव उक्त अधिनियमाच्या कलम ११५ अनुसार वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करण्याकरीता आवश्यक ते बदल समाविष्ट करता यावेत, म्हणून पत्र क्र. टिपीएस ४१४-४५९-प्र. क्र. २२६-२०१४-युडी-९, दिनांक १४ जानेवारी, २०१५ द्वारे उक्त नियोजन प्रस्ताव मागे घेण्याची उक्त म. वि. वि. कंपनीचे विनंतीनुषंगाने तशी परवानगी देऊन उक्त म. वि. वि. कंपनीकडे परत पाठविला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मध्यतरीच्या कालावधीमध्ये उक्त म. वि. वि. कंपनीच्या संचालक मंडळाने दिनांक ३० जून, २०१४ रोजीच्या ठरावाद्वारे उक्त अधिनियमातील तरतुदींचे पालन करून प्रारूप सुधारित नियोजन प्रस्ताव आणि विकास नियंत्रण नियमावली प्रकाशित करून मान्यतेसाठी शासनाला सादर करण्यासाठी मान्यता दिली ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१४-३८६-प्र. क्र. २३०-२०१४-नवि-९, दिनांक २३ डिसेंबर, २०१४ अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या उप-कलम (१) आणि (१ब) आणि कलम १६० च्या उप-कलम (१) सह महाराष्ट्र जनरल क्लॉज ॲक्ट, १९०४ अन्वये उक्त मिहान अधिसूचित क्षेत्रातील ७३९.४१ हेक्टर क्षेत्र वगळून, त्या क्षेत्रासाठी नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांना विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्त केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त म. वि. वि. कंपनी यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) अन्वये समाविष्ट करण्यात आल्याप्रमाणे, कलम ११५ च्या पोट-कलम (२) द्वारे अधिसूचित क्षेत्रासाठी तयार केलेला उक्त नियोजन प्रस्ताव शासकीय राजपत्रात अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत जनतेकडून सूचना/हरकती सादर करण्यासाठी महाराष्ट्र शासन राजपत्रात भाग एक-अ, नागपूर विभागीय पुरवणी दिनांक १९-२५ फेब्रुवारी २०१५ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, जनतेकडून सूचना/हरकतीवर विचार करून उक्त म. वि. वि. कंपनीने ४०६१.४७ हेक्टर आर क्षेत्रासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) अन्वये दिनांक ९ जुलै, २०१५ अन्वये महाराष्ट्र शासनाचे नगर विकास विभागास मान्यतेसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त म. वि. वि. कंपनी प्राधिकरणाच्या अहवालाचा विचार करून व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत करून व चौकशी केल्यानंतर उक्त नियोजन प्रस्ताव काही बदलांसह मंजूर करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० च्या पोट-कलम (३) च्या खंड (ड) चे उपखंड (२) द्वारे समाविष्ट केलेल्या कलम ११५ च्या पोट-कलम (३) अन्वये प्रदत्त अधिकाराचा वापर करून शासन—

(क) उक्त नियोजन प्रस्ताव, प्रस्तुत अधिसूचनेसोबत च्या **Schedule-A** मध्ये नमूद केलेल्या बदलानुसार मंजूरी देत आहे.

(ख) प्रस्तुत उक्त नियोजन प्रस्ताव हा प्रस्तुत अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

SCHEDULE-A

Modification Sanctioned by the Government in pursuant of Section 115 as substituted by clause (d) of sub-section (3) of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Sr. No.	Regulation No.	As per Draft Planning Proposals alongwith Development Control Regulations under Section 40(3)(d) of the said Act	As per Draft Planning Proposals along with Development Control Regulations submitted to Government for sanction	Sanction by the Government
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)

(A) Proposal as per Plan :

1	Mixed use zone, Airport and Allied Activities/Services Zone-Total area under all land use zones, for which Planning Proposal has been prepared and submitted to Government for sanction is 4061.47 ha.	Mixed use zone, Airport and Allied Activities/Services Zone-Total area under all land use zones, for which Planning Proposal has been prepared and submitted to Government for sanction is 4061.47 ha.	The Planning Proposals are sanctioned subject to acquisition of the land.
2	Existing lakes is Special Economic Zone (SEZ), Area (Telhara Tank and Dahegaon Tank).	Existing lakes is Special Economic Zone (SEZ), Area (Telhara Tank and Dahegaon Tank).	50 Mtr. wide Green belt is shown around Telhara Tank and Dahegaon Tank as shown on Plan and also

SCHEDULE-A-Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				amenities such as, Play Ground, Sports Club and Picnic Centre as shown on the plan submitted by MADC vide letter dated 8th January 2016 are sanctioned. Access road of 30 mt. which is shown towards green belt and amenity area as shown on plan.
3	Mixed use zone. (Future development zone).	Mixed use zone. (Future development zone).		The Planning Proposals indicating Town level amenities i.e., Play Ground, Sports Complex, Garden etc. as shown on the plan submitted by MADC vide letter dated 8th January, 2016 are sanctioned.
4	Funnel Zone.	Funnel Zone.		Air Funnel Zone is shown as indicated in the map submitted by MADC vide letter dated 8th January 2016.
5	Road Widening-Missing links in some areas.			(a) Width of proposed 10 mtr. wide Road situated to the south of sector No. 13 passing through the Special Economic Zone and leading towards Hingana is increased to 15 mtr. as shown on plan. (b) Width of proposed 6.0 mtr. wide Road situated to the south of sector No. 19 passing through the Special Economic Zone and leading towards 80 mtr. Ring road is increased to 31 mtr. as shown on plan.

(B) Development Control Regulations :

6	3.79.9	Industrial Buildings :-These shall mean and include any building or part of a building or structure, in which products or materials of all kinds and properties are fabricated, assembled or processed like assembling plants, laboratories, power plants, smoke houses, refineries, gas plants, mills, dairies, factories etc.	Industrial Buildings :-These shall mean and include any building or part of a building or structure, in which products or value additions or materials of all kinds and properties are fabricated, assembled or processed like assembling plants, laboratories, power plants, smoke houses, refineries, gas plants, mills, dairies, factories etc.	Sanctioned as per the Draft Plan Proposal published.
7	7.2.13	Development Charges Development charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, if any, shall be levied and recovered.	Development Charges Development Charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, if any, shall be levied and recovered.	Development Charges Development Charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, if any, shall be levied and recovered.

SCHEDULE-A-Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			Provided that, for the purpose of assessment of development charges for the IT and ITES uses, the industrial rate shall be applied.	Provided that, for the purpose of assessment of development charges for the IT and ITES uses, the Industrial rate shall be applied.
8	13.7(a)	The width of the main street on which the building abuts shall not be less than 12 mtr. and one end of this street shall join another street of width not less than 12 mtr. in width subject to Regulation No. 13.3.	The width of the main street on which the building abuts shall not be less than 9 mtrs. and one end of this street shall join another street of width not less than 9 mtr. in width subject to Regulation No. 13.3	Width of the main street on which the plots abuts shall not be less than 12 mtr. and one end of this street shall join another street of width not less than 12 mtrs. in width subject to Regulation No. 13.3.
9	23.3	Compensatory Floor Space Index (FSI) -Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission, permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 40%, 60% and 80% of the Stamp Duty Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of building to be constructed or reconstructed only. The above clause shall apply only at the option of the owner in cases where commencement certificate has been granted but building is not completed. For plots/layouts, where commencement certificate is granted for partial development, this Regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.	Compensatory Floor Space Index (FSI) -Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission, permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 20%, 30% and 40% of the Stamp Duty Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of buildings to be constructed or reconstructed only. The above clause shall apply only at the option of the owner in cases where commencement certificate has been granted but building is not completed. For plots/layouts, where commencement certificate is granted for partial development, this Regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.	Compensatory Floor Space Index (FSI) -Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission, permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 30%, 40% and 50% of the Stamp Duty Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively, for an initial period of 2 years from the date of these regulations coming in force, subject to review of these rates thereafter by MADC. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of building to be constructed or reconstructed only. The above clause shall apply only at the option of the owner in cases where commencement certificate has been granted but building is not completed. For plots/layouts, where commencement certificate is granted for partial development, this Regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.
10	Clause to be Added in the DCR			Special requirements of other Building of MADC. The provisions of clause 21 of the Standardised Development Control and Promotion Regulations for A,B,C, Class Municipal Councils and Nagar Panchayats in Maharashtra, shall be applicable.
11	Clause to be Added in the DCR			Green Building Clause All Building within the Special Economic Zone (SEZ) Area of MIHAN project may be developed as per "Green buildings" norms and regulations that would be prescribed by Government from time to time.

प्रस्तुत अधिसूचना जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत १ महिन्यापर्यंत उपलब्ध राहील.

(१) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्या., मुंबई, ८ वा मजला, वल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड मुंबई-५.

(२) विभागीय सह-संचालक नगर रचना, नागपूर विभाग नागपूर.

सदर अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in व नगर रचना संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

रा. शा. चौहान,

कक्ष अधिकारी.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ८०.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai-400 032, Dated the 01st March, 2017.

No. TPS-2414-455-CR-236-2014-UD-9.—

Whereas, the Maharashtra Airport Development Company Limited (hereinafter referred to “the said MADC”) is a company incorporated under the Companies Act, 1956 and functions under the superintendence and control of the Government of Maharashtra ;

And whereas, Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Government Notification Nos. TPS-2401-1494-CR-238-02-UD-9 dated 04-02-2003, TPS-2401-1494-CR-238-01-UD-9 dated 23-01-2006, TPS-2407-2997-CR-296-07-UD-9 dated 17-07-2008 and CID-3308-630-CR-224-10-UD dated 01-04-2010, notified an area admeasuring 5021.23 Hectare for Multi-Modal International Hub Airport at Nagpur (hereinafter referred to as “the said MIHAN”) from the revenue villages of Nagpur Urban Taluka, Nagpur Rural-V and Hingna Taluka of the Nagpur District for the development of said MIHAN Government has declared said MADC to be the “Special Planning Authority” as per the provision of sub-section (1B) of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. (Mah XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) ;

And whereas, the said MADC, as required by sub-section (2) of Section 115 as inserted by clause (d) of sub-section (3) of Section 40 of the said Act had published the Draft Planning Proposals along with Draft Development Control Regulations (hereinafter referred as “the said Planning Proposal”) in the Maharashtra Government Gazette Part-1-A, Nagpur Divisional Supplement, dated 14th January, 2010 on Page 3, at Serial No.3, for inviting suggestions and objections from the general public ;

And whereas, after considering the suggestions and objections received from the public, the said MADC, had submitted the said Planning Proposals to the State Government, *vide* its letter No. MADC-121-727, dated 1st July, 2010 for sanction ;

And whereas, after submission of the Planning Proposals to the State Government, the said MADC, *vide* its letter No. MADC-MIHAN-121-461, dated 17th June, 2013 had informed the State Government that on account of some incidental changed circumstances arised in the allocation of land for different uses and to incorporate the necessary provision in accordance with the guidelines issued by the Government, the said Planning Proposals needs to undergo some changes/modifications of substantial nature and as such, requested the Government to allow the said MADC to withdraw the said Planning Proposals ;

And whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department has *vide* its letter No. TPS-2114-459-CR-226-2014-UD-9, dated 14th January, 2015 returned the said Planning Proposal to the said MADC by permitting it to withdraw the said Planning proposals ;

And whereas, in the meanwhile the Board of Directors of the said MADC, *vide* Resolution dated 30th June, 2014 has approved the draft Planning Proposal and Development Control Regulations and submitted the same to the Government after following the due process laid down under the said Act ;

And whereas, Government of Maharashtra in Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-2414-336-CR-230-2014-UD-9 dated 23-12-2014, dated 739.41 Hectare area from the said MIHAN Notified area and appointed the Nagpur Improvement Trust to be Special Planning Authority for the deleted area as per provisions of sub-section (1) and (1B) of Section 40 and sub-section (1) Section 160 of the said Act, read with Sections 16 & 21 of the Maharashtra General Clause Act, 1904 ;

And Whereas, the said MADC prepared the Draft Planning Proposals for 4061.47 Hectare and Development Control Regulation of notified land within its jurisdiction as required by sub-section (2) of Section 115 alongwith newly inserted Clause (d) of sub-section (3) of Section 40 of the said Act and published a notice in Maharashtra Government

Gazette, Part-A, Nagpur Divisional Supplement, dated 19-25 February, 2015, for inviting suggestions and objections in respect of the said Draft Planning Proposal and Draft Development Control regulations of the said MIHAN notified area (hereinafter referred to as "the said Planning Proposals") ;

And whereas, after hearing the suggestion/objections received on the said Planning Proposals, the said MADC has submitted the said Planning Proposal for 4061.47 Hectare to the Government of Maharashtra in Urban Development for sanction *vide* letter dated 9th July, 2015, in pursuant of Section 115 as substituted by clause (d) of sub-section (3) of Section 40 of the said Act ;

And whereas, after considering the report of the said MADC and consulting the Director of Town Planning Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries the Government is of the opinion that the said Planning Proposal should be sanctioned with some changes ;

Now, therefore, in exercise of the power conferred by in pursuant of Section 115 as substituted by clause (d) of sub-section (3) Section 40 of the said Act, the Government hereby ;

(A) Sanctions the said Planning Proposal as specifically described in the Schedule-A appended to this Notification.

(B) Fixes the date of this Notification in the *Official Gazzette* as the date of coming into force of the said Planning Proposal.

SCHEDULE-A

Modification Sanctioned by the Government in pursuant of Section 115 as substituted by clause (d) of sub-section (3) of Section 40 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

(A) Proposal as per plan

Sr. No.	Regulation No.	As per Draft Planning Proposal along with Development Control Regulations under Section 40(3)(d) of the said Act.	As per Draft Planning Proposal alongwith Development Control Regulation submitted to Government for sanction	Sanction by the Government
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1		Mixed use zone, Airport and Allied Activities/Services Zone-Total area under all land use zones, for which Planning Proposal has been prepared and submitted to Government for sanction is 4061.47 ha.	Mixed use zone, Airport and Allied Activities / Services Zone-Total area under all land use Zones, for which Planning Proposal has been prepared and submitted to Government for sanction is 4061.47 ha.	The Planning Proposals are sanctioned subject to acquisition of the land.
2		Existing lakes in Special Economic Zone (SEZ) Area (Telhara Tank and Dahegaon Tank)	Existing lakes in Special Economic Zone (SEZ) Area (Telhara Tank and Dahegaon Tank)	50 Mtr. wide Green belt is shown around Telhara Tank and Dahegaon Tank as shown on Plan and also amenities such as, Play Ground, Sports Club and Picnic Centre as shown on the Plan submitted by MADC <i>vide</i> letter dated 8th January, 2016 are sanctioned. Access road of 30 mt. which is shown towards green belt and amenity area as shown as plan.

SCHEDULE - A-Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
3	Mixed use Zone. (Future Development Zone)	Mixed use Zone. (Future Development Zone)		The Planning Proposals indicating Town level amenities <i>i.e.</i> , Play Ground, Sports Complex, Garden <i>etc.</i> as shown on the Plan submitted by MADC <i>vide</i> letter dated 8th January 2016 are sanctioned.
4	Funnel Zone	Funnel Zone		Air Funnel Zone is shown as indicated in the map submitted by MADC <i>vide</i> letter dated 8th January, 2016.
5	Road Widening-Missing links in some areas			(a) Width of proposed 10 mtr. wide Road situated to the south of Sector No. 13 passing through the Special Economic Zone and leading towards Hingna is increased to 15 mtr. as shown on plan. (b) Width of proposed 6.0 mtr. wide Road situated to the south of Sector No. 19 passing through the Special Economic Zone and leading towards 80 Mtr. Ring Road is increased to 31 mtr. as shown on plan.

(B) Development Control Regulations—

6	3.79.9	Industrial Buildings :—These shall mean and include any building or part of a building or structure, in which products or materials of all kinds and properties are fabricated assemble or processed like assembling Plants, Laboratories, Power plants, Smoke houses, Refineries, Gas plants, Mills, Dairies, Factories <i>etc.</i>	Industrial Buildings : These shall mean and include any building or part of a building or structure, in which products or value additions or materials of all kinds and properties are fabricated, assembled or processed like assembling Plants, Laboratories, Power Plants, Smoke houses, Refineries, Gas plants, Mills, Dairies, Factories <i>etc.</i>	Sanctioned as per the Draft Plan Proposals published.
7	7.2.13	Development Charges :— Development charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, if any, shall be levied and recovered.	Development Charges :— Development charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, If any, shall be levied and recovered.	Development Charges :— Development charges as required under Section 124A of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 shall be deposited with the Authority before issue of development permission and commencement certificate. In case of revised permission where no development is carried out in pursuance of the earlier permission, amount of difference of development charges, If any, shall be levied and recovered.

SCHEDULE - A-Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			Provided that, for the purpose of assessment of development charges for the IT and ITES uses, the industrial rate shall be applied.	Provided that, for the purpose of assessment of development charges for the IT and ITES uses, the industrial rate shall be applied.
8	13.7(a)	The width of the main street on which the building abuts shall not be less than 12 mtr. and one end of this street shall join another street of width not less than 12 mtr. in width subject to Regulation No. 13.3.	The width of the main street on which the building abuts shall not be less than 9 mtr. and one end of this street shall join another street of width not less than 9 mtr. in width subject to Regulation No. 13.3.	Width of the main street on which the plots abuts shall not be less than 12 mtr. and one end of this street shall join another street of width not less than 12 mtr. in width subject to Regulation No. 13.3.
9	23.3	<p>Compensatory Floor Space Index (FSI) :-</p> <p>Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission, permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for Residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 40%, 60% and 80% of the Stamp Duty, Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of buildings to be constructed or reconstructed only.</p> <p>The above clause shall apply only at the option of the owner in case where commencement certificate has been granted but building is not completed. For plots/lay-outs, where commencement certificate is granted for partial development, this Regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.</p>	<p>Compensatory Floor Space Index (FSI) :-</p> <p>Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission, permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for Residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 20%, 30% and 40% of the Stamp Duty, Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of buildings to be constructed or reconstructed only. The above clause shall apply only at the option of the owner in cases where commencement certificate has been granted but building is not completed.</p> <p>For plots/layouts, where commencement certificate is granted for partial development, this regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.</p>	<p>Compensatory Floor Space Index (FSI) :-</p> <p>Notwithstanding anything contained in the Regulations 23, the Managing Director may, by special permission permit compensatory Floor Space Index, not exceeding 35% for Residential development and 20% for Industrial/Commercial development, over and above admissible Floor Space Index, by charging a premium at the rate of 30%, 40% and 50% of the Stamp Duty, Ready Reckoner Rate, for Residential, Industrial and Commercial development respectively, for an initial period of 2 years from the date of these regulations coming in force, subject to review of these rates thereafter by MADC. The compensatory FSI is usable as regular FSI and applicable in respect of buildings to be constructed or reconstructed only. The above clause shall apply only at the option of the owner in cases where commencement certificate has been granted but building is not completed. For plots/</p>

SCHEDULE - A-Contd.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
				lay-outs, where commencement certificate is granted for partial development, this Regulation No. 23.3 will apply for the balance potential of the plot.
10	Clause to be Added in the DCR			Special requirement of other Building of MADC. The provisions of Clause No. 21 of the Standardised Development Control and Promotion Regulations for A.B.C. class Municipal Councils and <i>Nagar Panchayats</i> in Maharashtra, shall be applicable.
11	Clause to be Added in the DCR			<p>Green Building Clause :-</p> <p>All Building within the Special Economic Zone (SEZ) Area of MIHAN project may be developed as per "Green building" norms and regulations that would be prescribed by Government from time to time.</p>

A copy of this Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the offices on all working days for a period of 1 month.

(1) The Vice-Chairman and Managing Director, Maharashtra Airport Development Company Ltd., 8th Floor, World Trade Centre, Cufe Parade, Mumbai-5.

(2) The Joint Director of Town Planning Nagpur Division, Nagpur.

This Notification shall be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in. as well as web site of Director of Town Planning, Pune at www.dtp.maharashtra.gov.in

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. S. CHOUHAN,
Desk Officer.

२१

शनिवार, मार्च २५, २०१७/चैत्र ४, शके १९३९

भाग १-अ (असा.) (ना.वि.पु.), म.शा.रा.,अ.क्र. ८१.

राज्य निवडणूक आयुक्त, यांजकडून

शुद्धीपत्र

क्रमांक-रानिआ-मनपा-प्र.क्र. ५४-का.५-२०१७.—

ज्याअर्थी, राज्य निवडणूक आयुक्त, महाराष्ट्र यांचेद्वारा चंद्रपूर महानगरपालिकेच्या प्रभाग रचनेची अंतिम अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ, नागपूर विभागीय पुरवणी, दिनांक १७ फेब्रुवारी २०१७ ला पृष्ठ १ ते २३ (मराठी व इंग्रजी) अनुक्रमांक ४०-४१ वर प्रसिद्ध झालेली आहे.

उपरोक्त अधिसूचनेच्या अनुसूचीतील रकाना क्र. (५) मध्ये नमूद करण्यात आलेले वर्णन खालीलप्रमाणे सुधारून वाचण्यात यावे.

चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, सार्वत्रिक निवडणूक, २०१७

आरक्षणाची स्थिती, किती जागा कोणत्या प्रवर्गासाठी जसे-अनु.जाती/अनु. जमाती/नागरिकांचा मागासप्रवर्गासाठी व स्त्रियांसाठी (अनु. जाती स्त्री/अनु. जमाती स्त्री/नागरिकांचा मागासप्रवर्ग स्त्रियांसाठी धरून)

याऐवजी

(५)

असे वाचावे

(५)

१-अ अ.ज.

१-ब ना.मा.प्र.

१-क सर्वसाधारण

१-ड सर्वसाधारण

१-अ अ.ज. (महिला)

१-ब ना.मा.प्र.

१-क सर्वसाधारण (महिला)

१-ड सर्वसाधारण

शुद्धीपत्र—चालू

(५)	(५)
२-अ अ.जा.	२-अ अ.जा. (महिला)
२-ब ना.मा.प्र.	२-ब ना.मा.प्र.
२-क सर्वसाधारण	२-क सर्वसाधारण (महिला)
२-ड सर्वसाधारण	२-ड सर्वसाधारण
३-अ अ.जा.	३-अ अ.जा. (महिला)
३-ब अ.ज.	३-ब अ.ज.
३-क ना.मा.प्र.	३-क ना.मा.प्र. (महिला)
३-ड सर्वसाधारण	३-ड सर्वसाधारण
४-अ अ.जा.	४-अ अ.जा. (महिला)
४-ब ना.मा.प्र.	४-ब ना.मा.प्र. (महिला)
४-क सर्वसाधारण	४-क सर्वसाधारण
४-ड सर्वसाधारण	४-ड सर्वसाधारण
५-अ अ.जा.	५-अ अ.जा. (महिला)
५-ब ना.मा.प्र.	५-ब ना.मा.प्र.
५-क सर्वसाधारण	५-क सर्वसाधारण (महिला)
५-ड सर्वसाधारण	५-ड सर्वसाधारण
६-अ अ.जा.	६-अ अ.जा. (महिला)
६-ब ना.मा.प्र.	६-ब ना.मा.प्र. (महिला)
६-क सर्वसाधारण	६-क सर्वसाधारण
६-ड सर्वसाधारण	६-ड सर्वसाधारण
७-अ अ.जा.	७-अ अ.जा.
७-ब ना.मा.प्र.	७-ब ना.मा.प्र. (महिला)
७-क सर्वसाधारण	७-क सर्वसाधारण (महिला)
७-ड सर्वसाधारण	७-ड सर्वसाधारण
८-अ ना.मा.प्र.	८-अ ना.मा.प्र.
८-ब ना.मा.प्र.	८-ब ना.मा.प्र. (महिला)
८-क सर्वसाधारण	८-क सर्वसाधारण (महिला)
८-ड सर्वसाधारण	८-ड सर्वसाधारण
९-अ अ.जा.	९-अ अ.जा. (महिला)
९-ब ना.मा.प्र.	९-ब ना.मा.प्र.
९-क सर्वसाधारण	९-क सर्वसाधारण (महिला)
९-ड सर्वसाधारण	९-ड सर्वसाधारण

शुद्धीपत्र—चालू

(५)	(५)
१०-अ अ.जा.	१०-अ अ.जा.
१०-ब ना.मा.प्र.	१०-ब ना.मा.प्र. (महिला)
१०-क सर्वसाधारण	१०-क सर्वसाधारण (महिला)
१०-ड सर्वसाधारण	१०-ड सर्वसाधारण
११-अ अ.ज.	११-अ अ.ज. (महिला)
११-ब ना.मा.प्र.	११-ब ना.मा.प्र.
११-क सर्वसाधारण	११-क सर्वसाधारण (महिला)
११-ड सर्वसाधारण	११-ड सर्वसाधारण
१२-अ अ.जा.	१२-अ अ.जा.
१२-ब ना.मा.प्र.	१२-ब ना.मा.प्र. (महिला)
१२-क सर्वसाधारण	१२-क सर्वसाधारण (महिला)
१२-ड सर्वसाधारण	१२-ड सर्वसाधारण
१३-अ अ.जा.	१३-अ अ.जा. (महिला)
१३-ब ना.मा.प्र.	१३-ब ना.मा.प्र.
१३-क सर्वसाधारण	१३-क सर्वसाधारण (महिला)
१३-ड सर्वसाधारण	१३-ड सर्वसाधारण
१४-अ अ.जा.	१४-अ अ.जा.
१४-ब ना.मा.प्र.	१४-ब ना.मा.प्र. (महिला)
१४-क सर्वसाधारण	१४-क सर्वसाधारण (महिला)
१४-ड सर्वसाधारण	१४-ड सर्वसाधारण
१५-अ ना.मा.प्र.	१५-अ ना.मा.प्र.
१५-ब ना.मा.प्र.	१५-ब ना.मा.प्र. (महिला)
१५-क सर्वसाधारण	१५-क ना.मा.प्र.
१५-ड सर्वसाधारण	१५-ड सर्वसाधारण (महिला)
१६-अ अ.जा.	१६-अ अ.जा.
१६-ब अ.ज.	१६-ब अ.ज. (महिला)
१६-क सर्वसाधारण	१६-क सर्वसाधारण (महिला)
१७-अ अ.जा.	१७-अ अ.जा.
१७-ब अ.ज.	१७-ब अ.ज.
१७-क सर्वसाधारण	१७-क सर्वसाधारण (महिला)

CHANDRAPUR MUNICIPAL CORPORATION - GENERAL ELECTION, 2017

If the seat is reserved, for whom *i.e.* whether for Scheduled Castes/Scheduled Tribes/Backward Class of Citizens or for Women (including SC Women, ST Women or BCC Women)

For this		Read this	
(5)		(5)	
Existing		Revised	
1-A	ST	1-A	ST (Women)
1-B	BCC	1-B	BCC
1-C	OPEN	1-C	OPEN (Women)
1-D	OPEN	1-D	OPEN
2-A	SC	2-A	SC (Women)
2-B	BCC	2-B	BCC
2-C	OPEN	2-C	OPEN (Women)
2-D	OPEN	2-D	OPEN
3-A	SC	3-A	SC (Women)
3-B	ST	3-B	ST
3-C	BCC	3-C	BCC (Women)
3-D	OPEN	3-D	OPEN
4-A	SC	4-A	SC (Women)
4-B	BCC	4-B	BCC (Women)
4-C	OPEN	4-C	OPEN
4-D	OPEN	4-D	OPEN
5-A	SC	5-A	SC (Women)
5-B	BCC	5-B	BCC
5-C	OPEN	5-C	OPEN (Women)
5-D	OPEN	5-D	OPEN
6-A	SC	6-A	SC (Women)
6-B	BCC	6-B	BCC (Women)
6-C	OPEN	6-C	OPEN
6-D	OPEN	6-D	OPEN
7-A	SC	7-A	SC
7-B	BCC	7-B	BCC (Women)
7-C	OPEN	7-C	OPEN (Women)
7-D	OPEN	7-D	OPEN
8-A	BCC	8-A	BCC
8-B	BCC	8-B	BCC (Women)
8-C	OPEN	8-C	OPEN (Women)
8-D	OPEN	8-D	OPEN

Corrigendum—Contd.

(5)	(5)
9-A SC	9-A SC (Women)
9-B BCC	9-B BCC
9-C OPEN	9-C OPEN (Women)
9-D OPEN	9-D OPEN
10-A SC	10-A SC
10-B BCC	10-B BCC (Women)
10-C OPEN	10-C OPEN (Women)
10-D OPEN	10-D OPEN
11-A ST	11-A ST (Women)
11-B BCC	11-B BCC
11-C OPEN	11-C OPEN (Women)
11-D OPEN	11-D OPEN
12-A SC	12-A SC
12-B BCC	12-B BCC (Women)
12-C OPEN	12-C OPEN (Women)
12-D OPEN	12-D OPEN
13-A SC	13-A SC (Women)
13-B BCC	13-B BCC
13-C OPEN	13-C OPEN (Women)
13-D OPEN	13-D OPEN
14-A SC	14-A SC
14-B BCC	14-B BCC (Women)
14-C OPEN	14-C OPEN (Women)
14-D OPEN	14-D OPEN
15-A BCC	15-A BCC
15-B BCC	15-B BCC (Women)
15-C OPEN	15-C BCC
15-D OPEN	15-D OPEN (Women)
16-A SC	16-A SC
16-B ST	16-B ST (Women)
16-C OPEN	16-C OPEN (Women)
17-A SC	17-A SC
17-B ST	17-B ST
17-C OPEN	17-C OPEN (Women)

मुंबई :
दिनांक २४ मार्च २०१७.

ज. स. सहारिया,
राज्य निवडणूक आयुक्त,
राज्य निवडणूक आयोग, मुंबई
(महाराष्ट्र).

२२

सोमवार, मार्च २७, २०१७/चैत्र ६, शके १९३९

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. ८२.

निवडणूक अधिकारी, महानगरपालिका यांजकडून आदेश

क्रमांक चंशमनपा-निवडणूक-४३४७-२०१७.—

चंद्रपूर शहर महानगरपालिकेच्या सार्वत्रिक निवडणुकीसाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ आणि राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र यांनी वेळोवेळी जारी केलेल्या तरतुदींचा तसेच राज्य निवडणूक आयोग, महाराष्ट्र यांचे आदेश क्रमांक रानिआ-मनपा-२०१७-प्र. क्र. २७-का. ५, दिनांक २२ मार्च, २०१७ च्या आदेशानुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, संजय काकडे, निवडणूक अधिकारी, चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, चंद्रपूर महानगरपालिकेच्या १७ प्रभागातून ६६ सदस्यांचा निवडणूक विषयक कार्यक्रम खालीलप्रमाणे जाहीर करीत आहे व या संबंधात याद्वारे पुढीलप्रमाणे नेमणूक करीत आहे.

अनुसूची

- (१) स्तंभ क्रमांक (४अ) मध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या निर्वाचन अधिका-यांचे तसेच स्तंभ (४ब) मध्ये सहाय्यक निर्वाचन अधिका-याचे नाव [स्तंभ (२)] मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रभागासमोर निर्दिष्ट करण्यात आलेले नाव, ज्याचा यापुढे 'प्रभागासमोरील' असा उल्लेख करण्यात आलेला आहे].
- (२) स्तंभ (५) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख व वेळ नामनिर्देशनपत्रे भरण्यासाठी अखेरची तारीख व वेळ असेल.
- (३) स्तंभ (६) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली जागा ही नामनिर्देशनपत्र दाखल करण्याची जागा असेल.
- (४) स्तंभ (७) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख ही नामनिर्देशनपत्रे छाननी करण्याची तारीख व वेळ असेल.
- (५) स्तंभ (८) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली जागा नामनिर्देशितपत्रे छाननी करण्याची, उमेदवाराची यादी प्रसिध्द करावयाची जागा असेल.
- (६) स्तंभ (९) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट केलेली तारीख विधीग्राह्य रितीने नामनिर्देशित केलेली उमेदवारांची यादी प्रसिध्द करावयाची तारीख असेल.
- (७) स्तंभ (१०) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख ही उमेदवारी मागे घेण्याची तारीख असेल.
- (८) स्तंभ (११) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख ही निवडणूक चिन्ह नेमून देण्याची तारीख असेल.
- (९) स्तंभ (१२) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख ही निवडणूक लढविणा-या उमेदवारांची यादी प्रसिध्द करावयाची तारीख असेल.
- (१०) स्तंभ (१३) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख किंवा तारखा आणि वेळ या मतदान ज्या तारखांना आणि ज्या वेळात द्यावयाचे असेल ती तारीख/त्या तारखा व वेळ असेल/असतील.
- (११) स्तंभ (१४) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली तारीख व वेळ ही मतमोजणी व निकाल जाहीर करण्याची तारीख व वेळ असेल.

(१२) स्तंभ (१५) मध्ये (प्रभागासमोर) विनिर्दिष्ट करण्यात आलेली जागा मतमोजणी संबंधीची जागा असेल.

अनुसूची-

निवडणूक निर्णय अधिकारी क्रमांक	महानगर- पालिकेचा प्र. क्र. व प्रभागाचे नाव	निवडून द्यावयाचा जागांचा प्रभाग क्रमांक व जागांचा प्रकार	निवडणूक निर्णय अधिकारी यांचे नाव, पदनाम	सहा. निवडणूक निर्णय अधिकारी यांचे नाव, पदनाम	नामनिर्देशन पत्र राज्य निवडणूक आयोगाने निश्चित केलेल्या वेबसाईटवर भरण्याकरिता उपलब्ध असल्याचा कालावधी	नामनिर्देशनपत्रे दाखल करण्याची जागा	नामनिर्देशन- पत्रांच्या छाननीची तारीख व वेळ
(१)	(२)	(३)	(४अ)	(४ब)	(५)	(६)	(७)
१	१. दे. गो. तुकूम	१-अ अ.ज. (महिला) १-ब ना.मा.प्र. १-क सर्वसाधारण महिला १-ड सर्वसाधारण	श्री. अमन मित्तल, भा.प्र.से. सहा. जिल्हाधिकारी, चंद्रपूर	श्री. आशिष वानखेडे, तहसिलदार, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.	दि. २७-३-१७ (सोमवार) सकाळी ११.०० ते ३-४-१७ (सोमवार) दुपारी २.०० पर्यंत दिनांक २८-३-२०१७ रोजी गुढीपाडव्या निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने त्या दिवशी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येणार नाही मात्र रविवार दिनांक ०२-०४-२०१७ रोजी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येतील.	निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. १ यांचे कार्यालय तहसिल कार्यालय चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर	दि. ५-४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ११.०० वाजल्यापासून
२.	शास्त्रीनगर	२-अ अ. जा. (महिला) २-ब ना. मा. प्र. २-क सर्वसाधारण (महिला) २-ड सर्वसाधारण					
३.	एम. ई. एल.	३-अ अ. जा. (महिला) ३-ब अ. ज. ३-क ना. मा. प्र. (महिला) ३-ड सर्वसाधारण					
२.	४. बंगाली कॅम्प	४-अ अ.जा. (महिला) ४-ब ना.मा.प्र. (महिला) ४-क सर्वसाधारण ४-ड सर्वसाधारण	श्री. अर्जुन चिखले, उपजिल्हा निवडणूक अधिकारी, जिल्हा कार्यालय, चंद्रपूर.	श्री. सूर्यकांत पाटील, तहसिलदार, जिवती, जिल्हा चंद्रपूर.	दि. २७-३-१७ (सोमवार) सकाळी ११.०० ते ३-४-१७ (सोमवार) दुपारी २.०० पर्यंत दिनांक २८-३-२०१७ रोजी गुढीपाडव्या निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने त्या दिवशी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येणार नाही मात्र रविवार, दिनांक ०२-०४-२०१७ रोजी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येतील.	निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. २ यांचे कार्यालय दे. गो. तुकूम प्राथमिक शाळा, पहिला माळा, गुरुद्वारा रोड, तुकूम, चंद्रपूर.	दि. ५-४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ११.०० वाजल्यापासून
५.	विवेक नगर	५-अ अ. जा. (महिला) ५-ब ना. मा. प्र. ५-क सर्वसाधारण (महिला) ५-ड सर्वसाधारण					
६.	इंडस्ट्रियल इस्टेट	६-अ अ. जा. (महिला) ६-ब ना. मा. प्र. (महिला) ६-क सर्वसाधारण ६-ड सर्वसाधारण					
३.	७. जटपूरा	७-अ अ.जा. ७-ब ना.मा.प्र. (महिला) ७-क सर्वसाधारण (महिला) ७-ड सर्वसाधारण	श्रीमती कल्पना निळ, (तुबे) जिल्हा पुनर्वसन अधिकारी, जिल्हा कार्यालय, चंद्रपूर.	श्री. जी. एस. कोकडे, खरेदी अधिकारी क्र. १, जिल्हा कार्यालय, चंद्रपूर.	दि. २७-३-१७ (सोमवार) सकाळी ११.०० ते ३-४-१७ (सोमवार) दुपारी २.०० पर्यंत दिनांक २८-३-२०१७ रोजी गुढीपाडव्या निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने त्या दिवशी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येणार नाही मात्र रविवार दिनांक ०२-०४-२०१७ रोजी नामनिर्देशन पत्र स्विकारण्यात येतील.	निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. ३ चे कार्यालय, मनपा झोन क्र. १ चे कार्यालय, संजय गांधी मार्केट पहिला माळा, नागपूर रोड, चंद्रपूर	दि. ५-४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ११.०० वाजल्यापासून
८.	वडगांव	८-अ ना. मा. प्र. ८-ब ना. मा. प्र. (महिला) ८-क सर्वसाधारण (महिला) ८-ड सर्वसाधारण					
९.	नगिनाबाग	९-अ अ. जा. (महिला) ९-ब ना. मा. प्र. ९-क सर्वसाधारण (महिला) ९-ड सर्वसाधारण					

चालू

नामनिर्देशनपत्रे छाननी व मागे घेण्याची जागा	वैधरित्या नाम- निर्देशित झालेल्या उमेदवारांची यादी प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	उमेदवारी मागे घेण्याचा अंतिम दिनांक	निवडणूक चिन्ह नेमून देण्याचा दिनांक	अंतिमरित्या निवडणूक लढविणा-या उमेदवारांची यादी प्रसिध्द करण्याचा दिनांक	मतदान ज्या तारखेस किंवा तारखास आणि ज्यावेळी घेण्यात येईल ती तारीख किंवा तारखा व वेळ	मतमोजणी व निकाल जाहीर करण्याचा दिनांक	मतमोजणीचे ठिकाण
(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. १ यांचे कार्यालय, तहसिल कार्यालय, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.	छाननी पूर्ण झाल्यानंतर लगेच.	दिनांक ७-०४-२०१७ (शुक्रवार) दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार) सकाळी ११.०० वाजतापासून.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार)	दिनांक १९-०४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ७.३० ते सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत.	दिनांक २१-०४-२०१७ (शुक्रवार) सकाळी १०.०० वाजेपासून.	बॅटमिंटन हॉल जिल्हा क्रीडा संकुल, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.
निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. २ यांचे कार्यालय, दे. गो. तुकूम प्राथमिक शाळा, पहिला माळा, गुरुद्वारा रोड, तुकूम, चंद्रपूर.	छाननी पूर्ण झाल्यानंतर लगेच	दिनांक ७-०४-२०१७ (शुक्रवार) दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार) सकाळी ११.०० वाजतापासून.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार)	दिनांक १९-०४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ७.३० ते सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत.	दिनांक २१-०४-२०१७ (शुक्रवार) सकाळी १०.०० वाजेपासून.	बॅटमिंटन हॉल जिल्हा क्रीडा संकुल, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.
निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. ३ चे कार्यालय, मनपा झोन क्र. १ चे कार्यालय, संजय गांधी मार्केट, पहिला माळा, नागपूर रोड, चंद्रपूर.	छाननी पूर्ण झाल्यानंतर लगेच	दिनांक ७-०४-२०१७ (शुक्रवार) दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार) सकाळी ११.०० वाजतापासून.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार)	दिनांक १९-०४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ७.३० ते सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत.	दिनांक २१-०४-२०१७ (शुक्रवार) सकाळी १०.०० वाजेपासून.	बॅटमिंटन हॉल जिल्हा क्रीडा संकुल, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.

अनुसूची—

(१)	(२)	(३)	(४अ)	(४ब)	(५)	(६)	(७)
४ १०. एकोरी मंदिर	१०-अ अ.जा. १०-ब ना.मा.प्र. (महिला) १०-क सर्वसाधारण (महिला) १०-ड सर्वसाधारण	श्री. प्रमोद भुसारी, उपविभागीय अधिकारी, वरोरा, तहसीलदार (संगायो), जिल्हा चंद्रपूर.	श्रीमती उषा चौधरी, तहसीलदार (संगायो), जिल्हा कार्यालय, चंद्रपूर.	दि. २७-३-१७ (सोमवार) सकाळी ११.०० ते ३-४-१७ (सोमवार) दुपारी २.०० पर्यंत, दिनांक २८-३-२०१७	निवडणूक निर्णय अधिकारी (बुधवार) क्र. ४ चे कार्यालय, मनपा झोन क्र. २ चे कार्यालय, सात मजली इमारत, पहिला माळा, गांधी चौक, चंद्रपूर.	दि. ५-४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ११.०० वाजल्यापासून.	
११. भानापेठ	११-अ अ. ज. (महिला) ११-ब ना. मा. प्र. ११-क सर्वसाधारण (महिला) ११-ड सर्वसाधारण			रोजी गुढीपाडव्या निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने त्या दिवशी नामनिर्देशन पत्र स्वीकारण्यात येणार नाही मात्र रविवार दिनांक ०२-०४-२०१७ रोजी नामनिर्देशन पत्र स्वीकारण्यात येतील.			
१२. महाकाली मंदिर	१२-अ अ. जा. १२-ब ना. मा. प्र. (महिला) १२-क सर्वसाधारण (महिला) १२-ड सर्वसाधारण						
१३. बाबुपेठ	१३-अ अ. जा. (महिला) १३-ब ना. मा. प्र. १३-क सर्वसाधारण (महिला) १३-ड सर्वसाधारण						
५ १४. भिवापूर	१४-अ अ.जा. १४-ब ना.मा.प्र. (महिला) १४-क सर्वसाधारण (महिला) १४-ड सर्वसाधारण	श्रीमती सिमा अहिरे, उपविभागीय अधिकारी, गोंडपिंपरी, जि. चंद्रपूर.	श्री. मोहन टिकले, अन्नधान्य वितरण अधिकारी, जिल्हा कार्यालय, चंद्रपूर.	दि. २७-३-१७ (सोमवार) सकाळी ११.०० ते ३-४-१७ (सोमवार) दुपारी २.०० पर्यंत, दिनांक २८-३-२०१७	निवडणूक निर्णय अधिकारी (बुधवार) क्र. ५ चे कार्यालय, मनपा नागरी आरोग्य केंद्र, क्र. ५, नेताजी चौक, बाबुपेठ, चंद्रपूर.	दि. ५-४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ११.०० वाजल्यापासून.	
१५. विठ्ठल मंदिर	१५-अ ना. मा. प्र. १५-ब ना. मा. प्र. (महिला) १५-क ना. मा. प्र. १५-ड सर्वसाधारण (महिला)			रोजी गुढीपाडव्या निमित्त सार्वजनिक सुट्टी असल्याने त्या दिवशी नामनिर्देशन पत्र स्वीकारण्यात येणार नाही. मात्र, रविवार दिनांक ०२-०४-२०१७ रोजी नामनिर्देशन पत्र स्वीकारण्यात येतील.			
१६. हिंदुस्थान लालपेठ कॉलरी	१६-अ अ. जा. १६-ब अ. ज. (महिला) १६-क सर्वसाधारण (महिला)						
१७. डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर	१७-अ अ. जा. १७-ब अ. ज. १७-क सर्वसाधारण (महिला)						

टीप :—(१) नामनिर्देशन पत्र स्वीकारणा-या किंवा नाकारणा-या निवडणूक अधिकारी यांच्या निर्णयाविरुद्ध अपील करण्याची शेवटची तारीख व अपील प्राधिकरण यासाठी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियमाच्या तरतुदी पहा.

चंद्रपूर :

दिनांक २६ मार्च २०१७.

चालू

(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. ४ चे, कार्यालय मनपा झोन क्र. २ चे कार्यालय, सात मजली इमारत, पहिला माळा, गांधी चौक, चंद्रपूर.	छाननी पूर्ण झाल्यानंतर लगेच.	दिनांक ७-०४-२०१७ (शुक्रवार) दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार) सकाळी ११.०० वाजतापासून.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार)	दिनांक १९-०४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ७.३० ते सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत	दिनांक २१-०४-२०१७ (शुक्रवार) सकाळी १०.०० वाजेपासून.	बॅटमिंटन हॉल, जिल्हा क्रीडा संकुल, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.
निवडणूक निर्णय अधिकारी क्र. ५ चे कार्यालय, मनपा नागरी आरोग्य केंद्र क्र. ५, नेताजी चौक, बाबुपेठ, चंद्रपूर.	छाननी पूर्ण झाल्यानंतर लगेच.	दिनांक ७-०४-२०१७ (शुक्रवार) दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार) सकाळी ११.०० वाजतापासून.	दिनांक ८-०४-२०१७ (शनिवार)	दिनांक १९-०४-२०१७ (बुधवार) सकाळी ७.३० ते सायंकाळी ५.३० वाजेपर्यंत.	दिनांक २१-०४-२०१७ (शुक्रवार) सकाळी १०.०० वाजेपासून.	बॅटमिंटन हॉल, जिल्हा क्रीडा संकुल, चंद्रपूर, जिल्हा चंद्रपूर.

(२) स्तंभ क्रमांक (२) मध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेले अ. ज. = अनुसूचित जमाती, अ. जा. = अनुसूचित जाती व ना. मा. प्र. = नागरिकांचा मागास प्रवर्ग आहे.

संजय काकडे,
निवडणूक अधिकारी,
चंद्रपूर शहर महानगरपालिका, सार्वत्रिक निवडणूक-२०१७.
चंद्रपूर.